

# Проект бани из бревна

Конструктивные решения



Адрес застройки: \_\_\_\_\_

Разработал:

Согласовано:

Заказчик \_\_\_\_\_

## Общие данные

### Ведомость чертежей раздела КД

№	Наименование	Лист
1	Титульный лист	1
2	Общие данные	2
3	Пояснительная записка	3
4	Пояснительная записка	4
5	Пояснительная записка	5
6	Пояснительная записка	6
7	Пояснительная записка	7
8	План первого этажа	8
9	План второго этажа	9
10	Общий вид первого этажа 1	10
11	Общий вид первого этажа 2	11
12	Общий вид первого этажа 3	12
13	Общий вид первого этажа 4	13
14	Общий вид второго этажа 1	14
15	Общий вид второго этажа 2	15
16	Общий вид второго этажа 3	16
17	Общий вид второго этажа 4	17
18	Общий вид стропильных ног 1	18
19	Общий вид стропильных ног 2	19
20	Общий вид стропильных ног 3	20
21	Общий вид стропильных ног 4	21
22	План лаг пола первого этажа	22
23	План лаг пола второго этажа	23
24	План кровли	24
25	Развертка скатов кровли	25
26	План стропильных ног крыши	26
27	Развертка стены по оси А	27
28	Развертка стены по оси Б	28

№	Наименование	Лист
29	Развертка стены по оси В	29
30	Развертка стены по оси Г	30
31	Развертка стены по оси 1	31
32	Развертка стены по оси 2	32
33	Развертка стены по оси 3	33
34	Развертка стены по оси 4	34
35	Развертка стены по оси 5	35
36	Развертка стены по оси 6	36
37	Устройство пола первого этажа - сухая зона	37
38	Устройство пола первого этажа - влажная зона	38
39	Устройство пола первого этажа - открытая зона	39
40	Устройство пола второго этажа - сухая зона	40
41	Обустройство оконных и дверных проемов 1	41
42	Обустройство оконных и дверных проемов 2	42
43	Коньковое крепление стропильных ног	43
44	Крепление стропильных ног к стенам	44
45	Пирог крыши. Устройство карниза	45

### Перечень основных расходных материалов

№	Материал	Единицы измерения	Кол - во
1	Кровельное покрытие	м <sup>2</sup>	99 + 5 %
2	Лаги пола: брус 100 x 200 x 6000 мм	м <sup>3</sup>	2,52
3	Стропильные ноги крыши: доска 50 x 200 x 6000 мм	м <sup>3</sup>	1,92

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							КД	2	45
Архитектор						Общие данные			
Выполнил									

## 1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проект побревенчатой раскладки бани, устройства перекрытий и конструкций крыши выполнен в объеме, согласованном с застройщиком, на основании раздела проекта АР, согласованного с застройщиком.

К данному проекту требуется дополнительная разработка проектов инженерных систем.

- 1.1 Монтаж и последующее обслуживание деревянных конструкций производить в соответствии с действующими нормами и правилами (ГОСТ, СНиП).
- 1.2 В период эксплуатации бани, не реже одного раза в два месяца (в первый год - каждые две недели), проводить техническое обследование и затяжку болтовых соединений бани и металлического крепежа стропильной системы, отпускать усадочные домкраты опорных точек, а также проводить регулярное сезонное обслуживание деревянных конструкций.
- 1.3 Перед установкой сруба на фундамент под каждую стену (для предохранения первых нижних (окладных) венцов от загнивания) подкладывается сухая, антисептированная со всех сторон, доска, преимущественно лиственных пород (осина) или хвойных (лиственница) размером 200 x 50 мм (или более по ширине, в зависимости от типа фундамента и устройства полов первого этажа). Между фундаментом и подкладочной доской кладется 2 слоя рубероида или гидростеклоизола - СНиП II-25-80 "Деревянные конструкции".
- 1.4 Все колонны (опорные стойки) должны быть оборудованы усадочными домкратами (винтовыми компенсаторами усадки по высоте), с нижним их расположением для удобства обслуживания при большой высоте опорных стоек. Возможно и верхнее крепление домкратов, если это согласовано с застройщиком и не затрудняет их обслуживание.
- 1.5 Все деревянные конструкции здания должны быть обработаны антисептиками и антипиренами, повышающими сопротивляемость здания к гниению и воздействию огня. Все деревянные элементы, соприкасающиеся с кладкой, бетоном или металлом, должны быть антисептированы и отделены от них прокладкой из гидростеклоизола или рубероида, согласно СНиП.
- 1.6 По периметру здания выполнить асфальтобетонную отмостку шириной 0,8 - 1,2 м.
- 1.7 Во избежание растрескивания деревянных конструкций во время эксплуатации, температура в помещениях строения должна быть не менее + 20 С и относительная влажность воздуха не менее 60%.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	3	45
ГИП									
Архитектор						Пояснительная записка			
Выполнил									

## 2. СТЕНЫ

- 2.1 Стены здания выполняются из рубленого бревна диаметром 280 мм.
- 2.2 Для устойчивости сруба бревна при сборке связывать деревянными нагелями. Нагеля располагать на расстоянии не более 1,5 м в шахматном порядке, а также по обеим сторонам проемов - на расстоянии 150 - 250 мм от их краев, и обеим сторонам чашек - на расстоянии 150 - 200 мм от чашек (кроме наружных выпусков и перерубов). Нагеля утапливать на 8 - 10 % от высоты бревна, которые они стягивают.
- 2.3 Для защиты от продувания, обязательно между венцами прокладывать утеплитель, прикрепляя его к бревну скобами.
- 2.4 Для равномерной усадки всего сруба, в проемах, высотой более 1 м, предусмотреть технологическое бревно на каждый метр высоты.
- 2.5 Оконные и дверные проемы на развертках стен рубить меньше реальных по высоте, точные размеры выпиливаются по месту после контрольных замеров.
- 2.6 Рекомендуется, для более равномерной и быстрой усадки сруба, применение металлических шпилек не менее М14 для стяжки стен, наружных выпусков бревен и перерубов.

## 3. ПОЛЫ И ПЕРЕКРЫТИЯ

- 3.1 Монтаж чистовых полов выполнять только после прокладки инженерных коммуникаций, в следующем порядке:
1. Полы во влажных зонах.
  2. Полы в сухих зонах (выровнять по уровню с полами во влажных зонах за счет толщины второго слоя фанеры).
  3. Полы в открытых зонах (балконы, террасы) - уровень пола в открытых зонах ниже уровня в сухих и влажных зонах на 40 - 60 мм.
- 3.2 Монтаж чистовых полов осуществлять только при следующих климатических условиях внутри помещений: температура воздуха - не менее + 8 °С, влажность - не менее 60 %.
- 3.3 Полы первого этажа выполняются по деревянным лагам 100 х 200 мм, с опорой на "фундамент" - подкладочную доску, также следует предусмотреть дополнительное крепление лаг пола к стенам с помощью металлических опорных кронштейнов, предусмотреть подпольное пространство под полами высотой не менее 50 мм до отметки низа балок, что необходимо для обеспечения вентиляции

						Застройщик:						
						Адрес застройки:						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							
						Баня		Стадия	Лист	Листов		
ГАП					КД			4	45			
ГИП												
Архитектор						Пояснительная записка						
Выполнил												



деревянных конструкций дома. Не допускается непосредственный контакт деревянных несущих и ограждающих конструкций дома с каменными, бетонными, армоцементными конструкциями. Перекрытия второго этажа выполняются по деревянным лагам 100 х 200 мм, предусмотреть дополнительную гидроизоляцию.

3.4 Балки перекрытий должны соответствовать техническим требованиям ГОСТ 4981-87.

3.5 Для сухой зоны (покрытие: паркет, паркетная доска, половая доска) сплошное основание выполняется из влагостойкой фанеры (2 слоя с разбежкой швов). В межлаговое пространство закладывается минераловатных плитных утеплитель толщиной не менее 150 мм. В качестве дополнительной звукоизоляции предлагается использование прокладки из жесткого ДВП, закладываемого между слоями фанеры.

3.6 Во влажных помещениях (санитарно-технические узлы, технические зоны, душевые и т.п.) перед устройством чистого пола и отделкой стен должен быть выполнен дополнительных двойной слой гидроизоляции с заводкой на стены не менее 200 мм.

3.7 При наличии полов с подогревом, устройство полов выполнять в соответствии с техническими требованиями производителей полов.

3.8 Полы террасы выполняются из строганой доски (лиственница) толщиной 40 мм, по деревянным лагам 100 х 200 мм, обрабатываются соответствующими антисептиками перед нанесением декоративного покрытия, если последнее не обладает защитными свойствами.

#### 4. СТРОПИЛЬНАЯ СИСТЕМА И УСТРОЙСТВО КРЫШИ

4.1 Стропильная система устраивается из доски 50 х 200 мм, шаг стропильных ног 600 - 700 мм по осям.

4.2 Перед монтажом стропильной системы согласовать места для отверстий в кровле под дымоходы. Все трубы должны быть изолированы специальным кожухом.

4.3 Сращивание стропильных ног, при необходимости, производить по центру несущих стен из бревна с нахлестом 800 - 900 мм, скрепляя стропильные ноги шпильками М14 в шахматном порядке. При монтаже стропильных ног использовать скользящие крепления к стенам - крепятся с одной стороны стропильной ноги.

4.4 При монтаже обрешетки, шаг брусков уточнить у производителя кровельного покрытия.

4.5 Для недопущения деформаций стропильной системы и, соответственно, кровельного покрытия, в первый год после сборки сруба стропильная система

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							КД	5	45
Архитектор						Пояснительная записка			
Выполнил									

4.7 После окончательной усадки стен сруба выполняется финишное кровельное покрытие с устройством соответствующих слоев паро-, гидро-, и теплоизоляции.

4.8 При заказе кровельного материала выполнить контрольные замеры скатов кровли. Заказ кровельного материала производить с учетом добавочных коэффициентов на отходы и монтаж. Тип и цвет кровельного покрытия согласовать с застройщиком.

4.9 Все деревянные конструкции крыши должны быть обработаны антисептиками и антипиренами, повышающими сопротивляемость здания к гниению и воздействию огня соответственно.

- 5.1 В торцах бревен дверных и оконных проемов "выбирать" паз 50 x 50 мм для установки черновых дверных и оконных коробок.
- 5.2 По периметру оконных и дверных проемов коробки должны быть установлены в обсадные короба из цельного бруса. Между обсадными коробами и основными стенами здания должны устанавливаться компенсационные усадочные брусья.
- 5.3 Перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком. При установке дверных и оконных коробок, сверху проемов оставлять зазор для компенсации усадки сруба, высотой 5 - 7 % от высоты проема. Зазор заполнить утеплителем. После подготовки проемов сделать повторно контрольные замеры и согласовать размеры, цвет и открывание окон и дверей с производителем и застройщиком.
- 5.4 Перед установкой окон осуществить привязку улица - здание. Наружные стыки оконных и дверных проемов снаружи должны быть закрыты гидро-, ветроизоляцией, изнутри - пароизоляцией.

6.1 При проектировании и установке каминов и печей пользоваться СП 31-106-2002 "Проектирование и строительство инженерных систем одноквартирных жилых домов".

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	6	45
ГИП									
Архитектор						Пояснительная записка			
Выполнил									

## 7. УСТАНОВКА ГАЗОВЫХ ПЛИТ

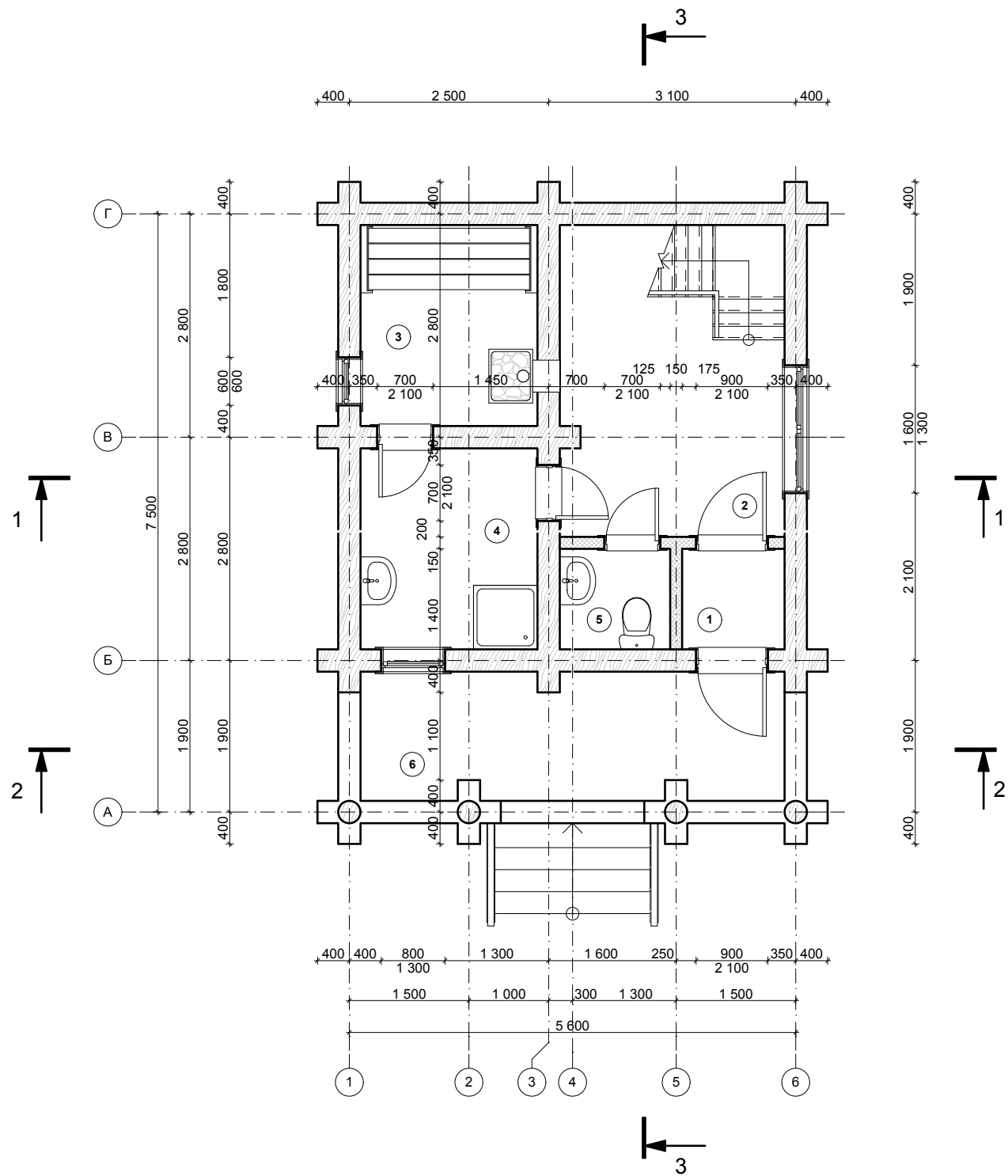
7.1 При установке газовых плит пользоваться СП 31-106-2002 "Проектирование и строительство инженерных систем одноквартирных жилых домов":

9.4.7.1 Расстояние между краем верха плиты и стеной из негорючих материалов должно быть не менее 50 мм.

9.4.7.2 В кухне со стенами из горючих материалов, стена, у которой устанавливается плита, должна иметь огнезащитное покрытие, например, в виде слоя штукатурки или листа кровельной стали по листу асбеста (если другое техническое решение не предусмотрено в заводской инструкции по установке плиты). Указанное покрытие должно располагаться от пола на высоту не менее 800 мм над поверхностью плиты и выступать за пределы плиты с обеих сторон не менее, чем на 100 мм. Расстояние между краем верха плиты и стеной в этом случае должно быть не менее 100 мм.

						Застройщик:						
						Адрес застройки:						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							
						Баня		Стадия	Лист	Листов		
ГАП								КД	7	45		
ГИП												
Архитектор						Поснительная записка						
Выполнил												

План первого этажа



Проектная площадь: 84,00 м<sup>2</sup>  
Общая площадь: 67,29 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь: 33,90 м<sup>2</sup>

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

Проектная площадь: 42,00 м<sup>2</sup>  
Общая площадь: 34,20 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь: 11,03 м<sup>2</sup>

ВТОРОЙ ЭТАЖ

Проектная площадь: 42,00 м<sup>2</sup>  
Общая площадь: 33,09 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь: 22,87 м<sup>2</sup>

Экспликация помещений

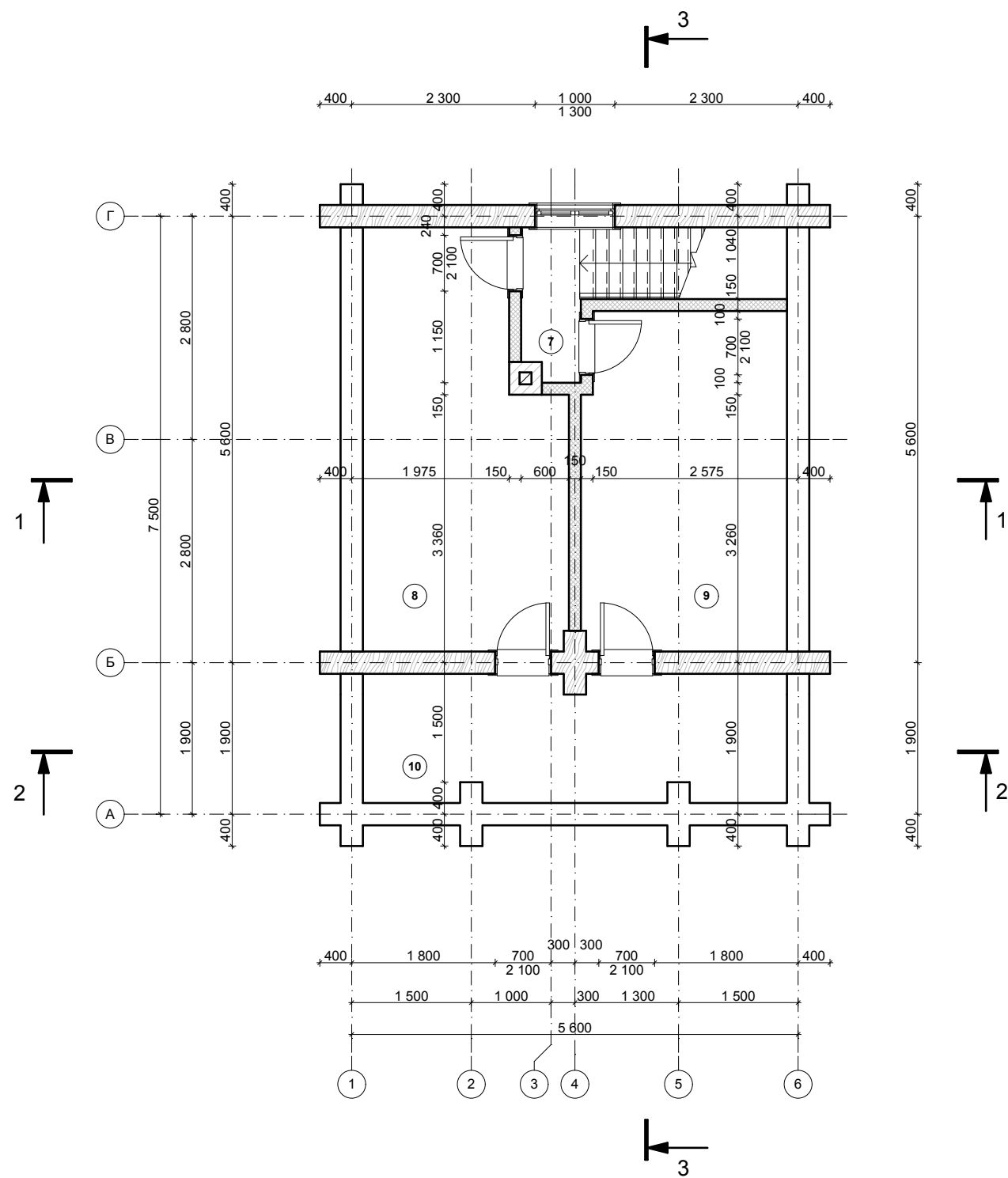
№	Наименование помещения	Площадь, м²	Этаж
1	Тамбур	1,62	1
2	Комната отдыха	11,03	1
3	Парная	5,59	1
4	Душевая	5,59	1
5	Санузел	1,75	1
6	Терраса	8,62	1
7	Коридор	1,60	2
8	Спальня	12,02	2
9	Спальня	10,85	2
10	Балкон	8,62	2

Примечание:

- Ширина оконных и дверных проемов дана с учетом оконных и дверных коробок - на 100 мм больше реальных размеров окон и дверей.
- Высота оконных и дверных проемов соответствует реальным размерам окон и дверей - размеры оконных и дверных коробок не учтены.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							КД	8	45
Архитектор						План первого этажа			
Выполнил									

План второго этажа



Проектная площадь: 84,00 м<sup>2</sup>  
Общая площадь: 67,29 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь: 33,90 м<sup>2</sup>

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

Проектная площадь: 42,00 м<sup>2</sup>  
Общая площадь: 34,20 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь: 11,03 м<sup>2</sup>

ВТОРОЙ ЭТАЖ

Проектная площадь: 42,00 м<sup>2</sup>  
Общая площадь: 33,09 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь: 22,87 м<sup>2</sup>

Экспликация помещений

№	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этаж
1	Тамбур	1,62	1
2	Комната отдыха	11,03	1
3	Парная	5,59	1
4	Душевая	5,59	1
5	Санузел	1,75	1
6	Терраса	8,62	1
7	Коридор	1,60	2
8	Спальня	12,02	2
9	Спальня	10,85	2
10	Балкон	8,62	2

Примечание:

- Ширина оконных и дверных проемов дана с учетом оконных и дверных коробок - на 100 мм больше реальных размеров окон и дверей.
- Высота оконных и дверных проемов соответствует реальным размерам окон и дверей - размеры оконных и дверных коробок не учтены.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	9	45
ГИП									
Архитектор						План второго этажа			
Выполнил									

Общий вид первого этажа 1



						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							КД	10	45
Архитектор						Общий вид первого этажа 1			
Выполнил									

Общий вид первого этажа 2



						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							КД	11	45
Архитектор						Общий вид первого этажа 2			
Выполнил									



Общий вид первого этажа 3



						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							КД	12	45
Архитектор						Общий вид первого этажа 3			
Выполнил									

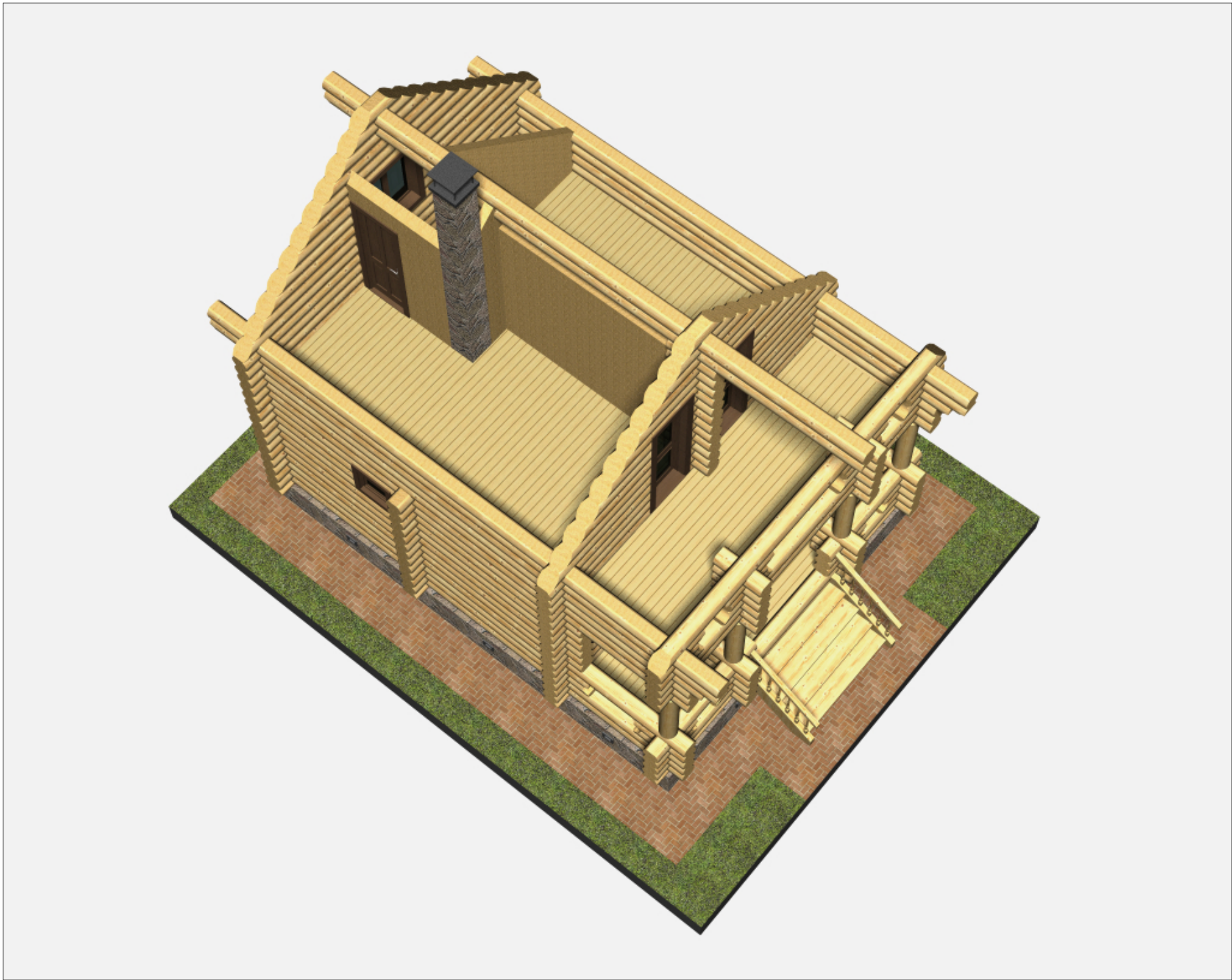


Общий вид первого этажа 4



						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Баня		Стадия	Лист
ГАП								КД	13
ГИП						Общий вид первого этажа 4			45
Архитектор									
Выполнил									

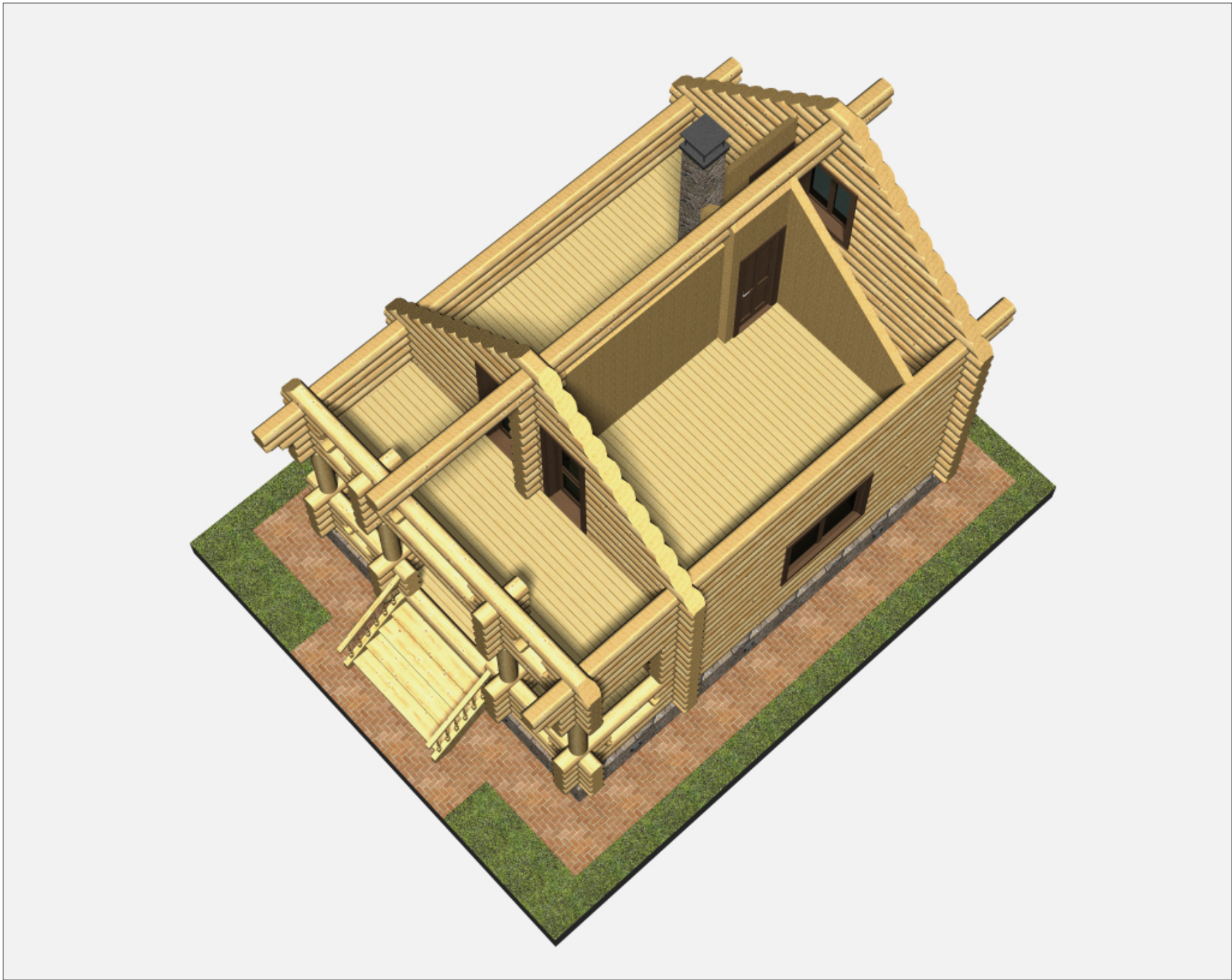
Общий вид второго этажа 1



						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							КД	14	45
Архитектор						Общий вид второго этажа 1			
Выполнил									

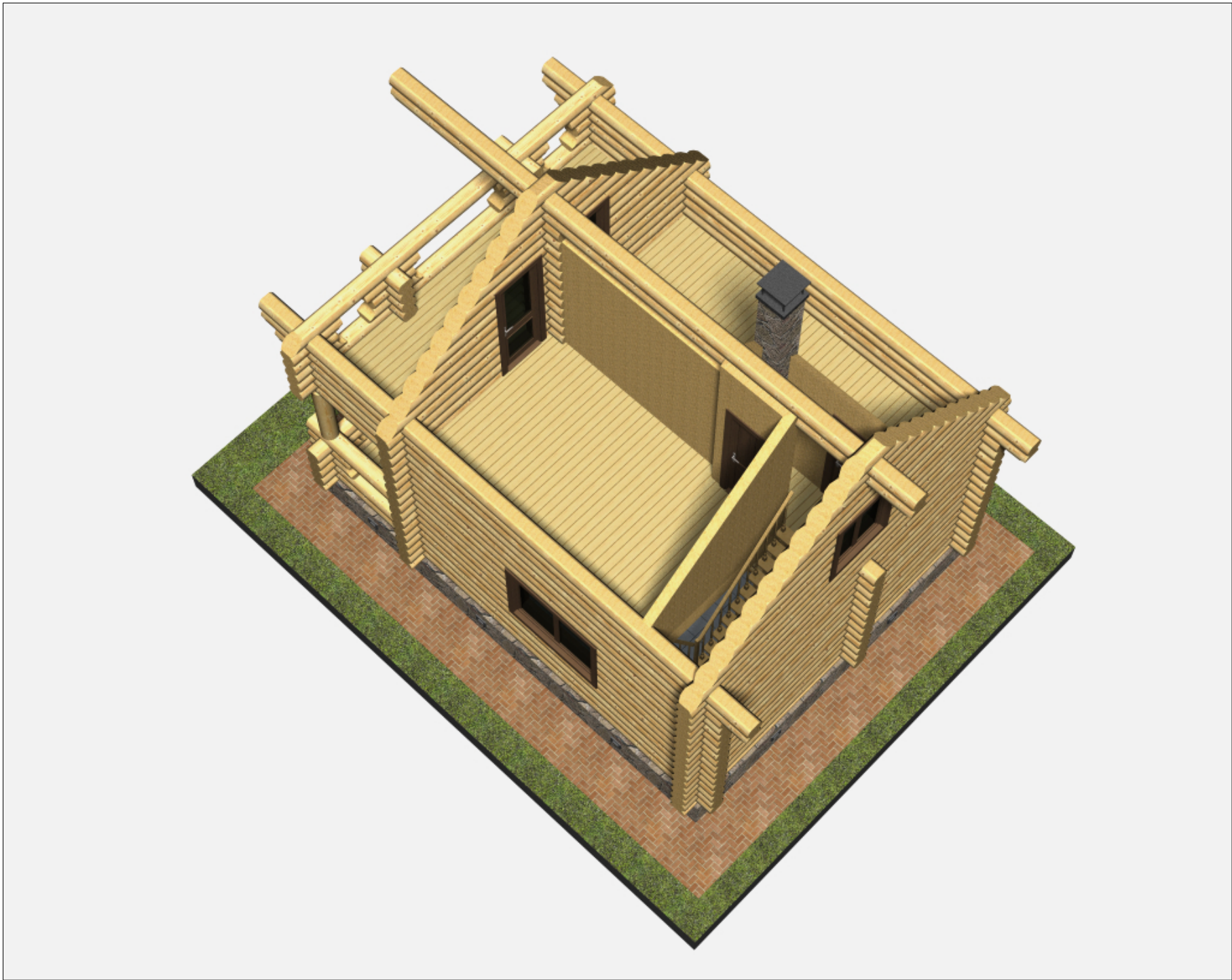


Общий вид второго этажа 2



						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	15	45
ГИП									
Архитектор						Общий вид второго этажа 2			
Выполнил									

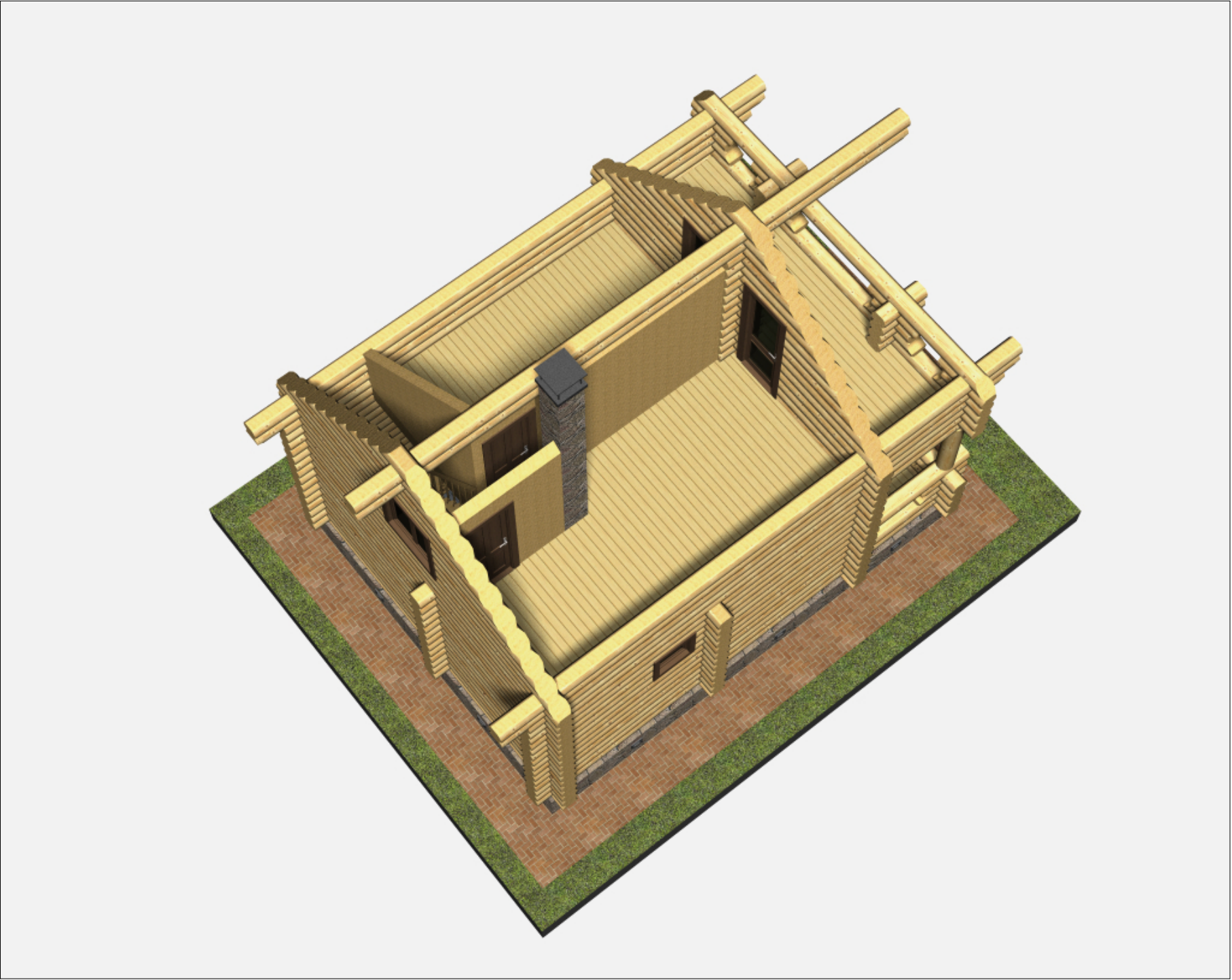
Общий вид второго этажа 3



						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							КД	16	45
Архитектор						Общий вид второго этажа 3			
Выполнил									

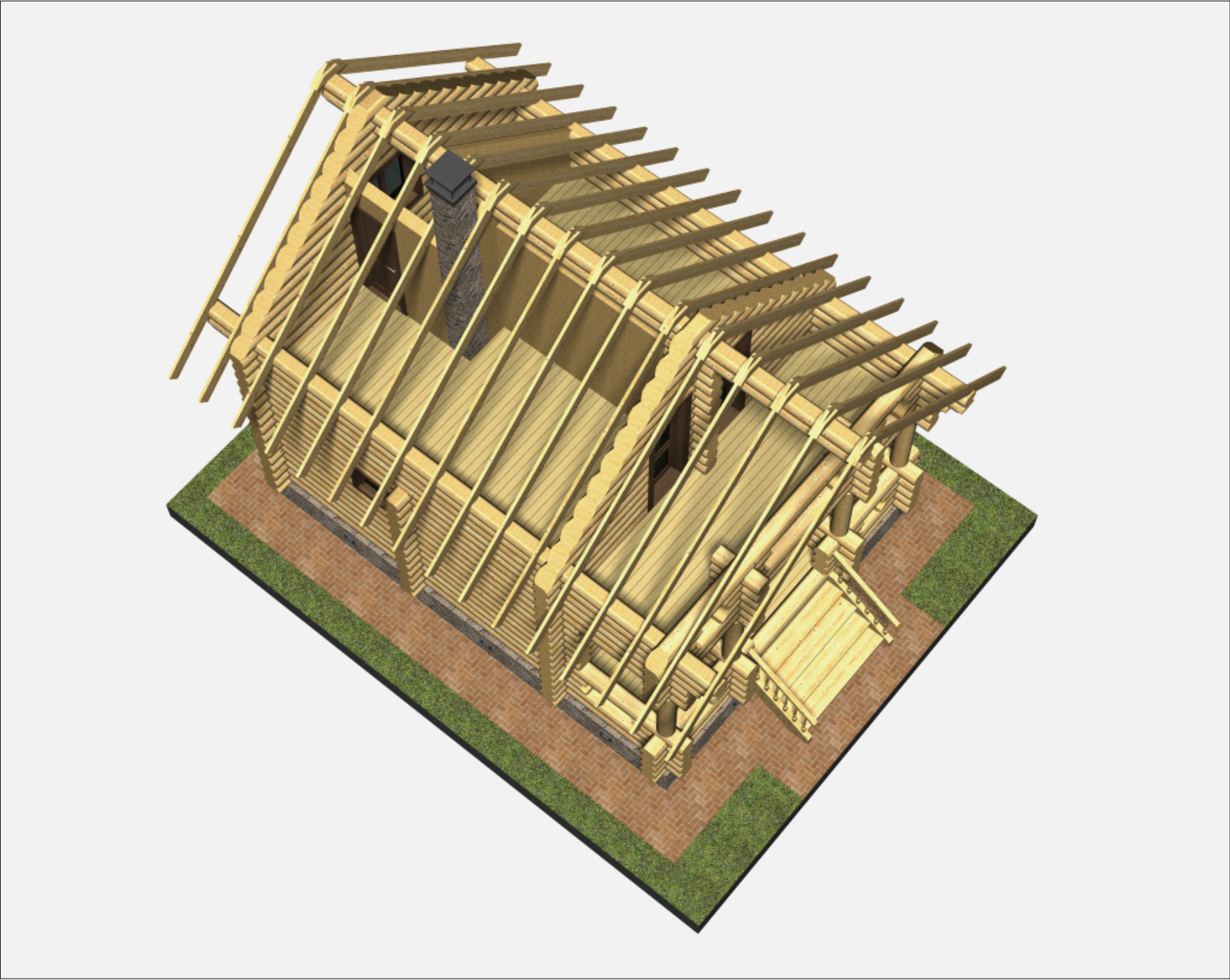


Общий вид второго этажа 4



						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	17	45
ГИП									
Архитектор						Общий вид второго этажа 4			
Выполнил									

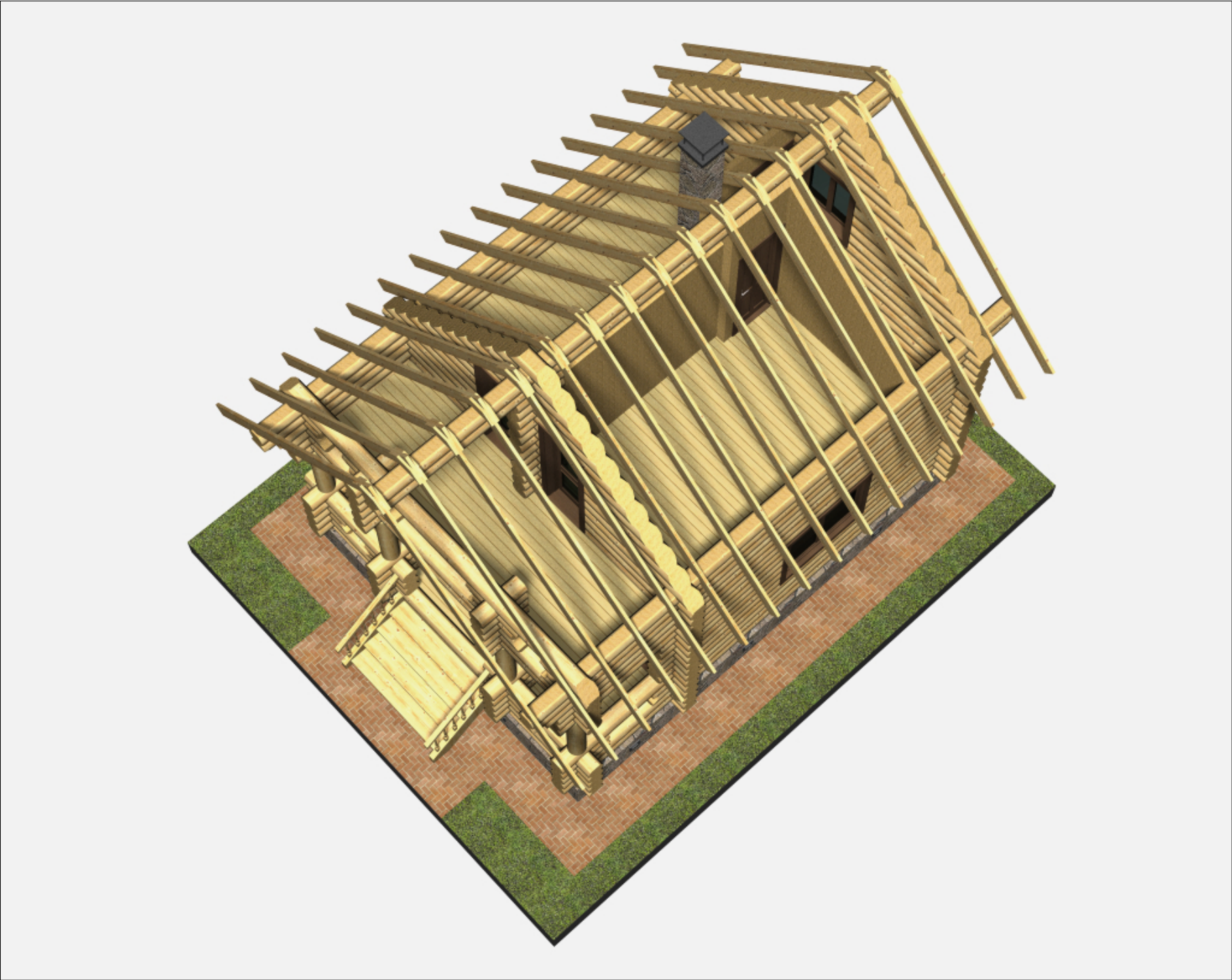
Общий вид стропильных ног крыши 1



						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							КД	18	45
Архитектор						Общий вид стропильных ног крыши 1			
Выполнил									

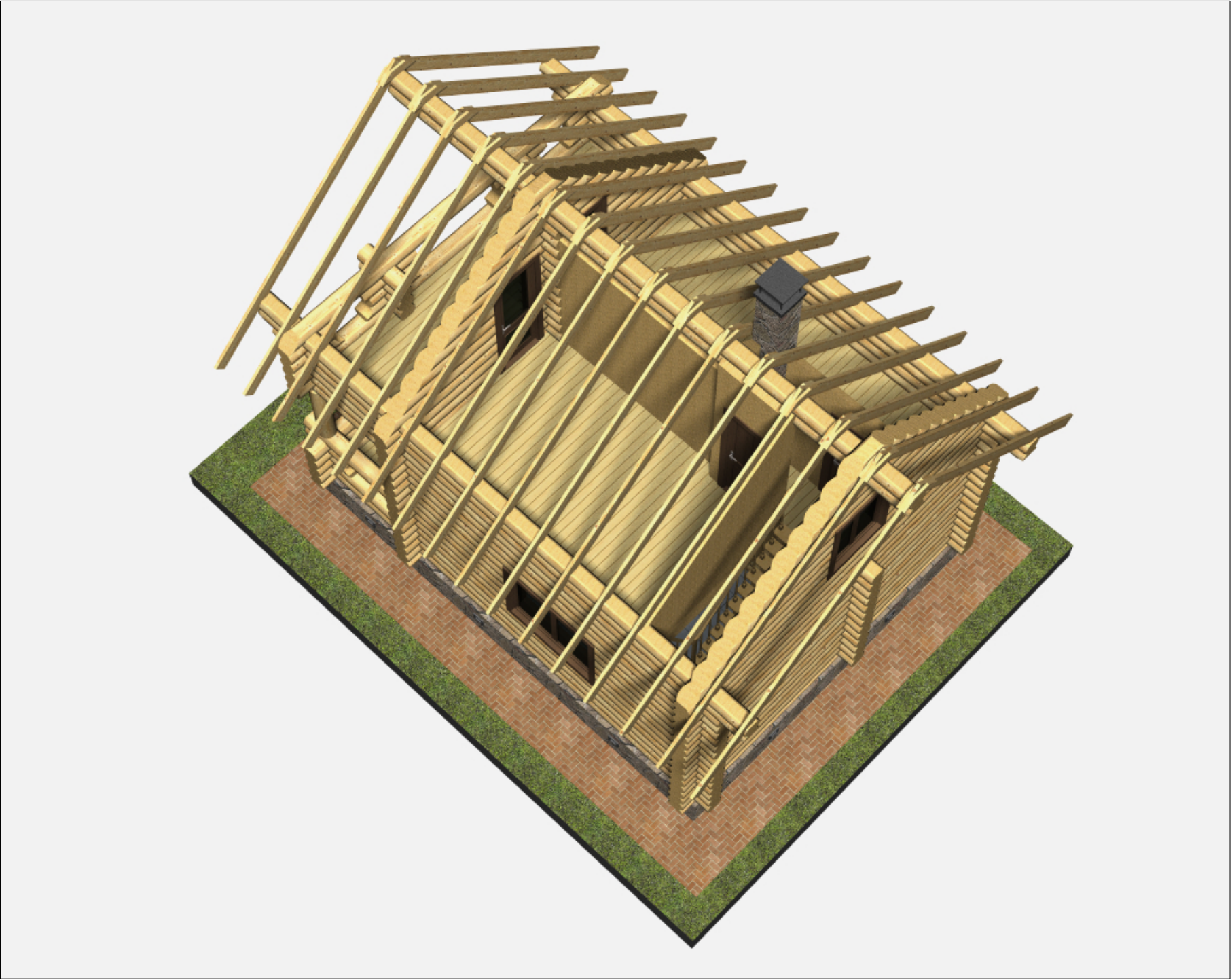


Общий вид стропильных ног крыши 2



						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							КД	19	45
Архитектор						Общий вид стропильных ног крыши 2			
Выполнил									

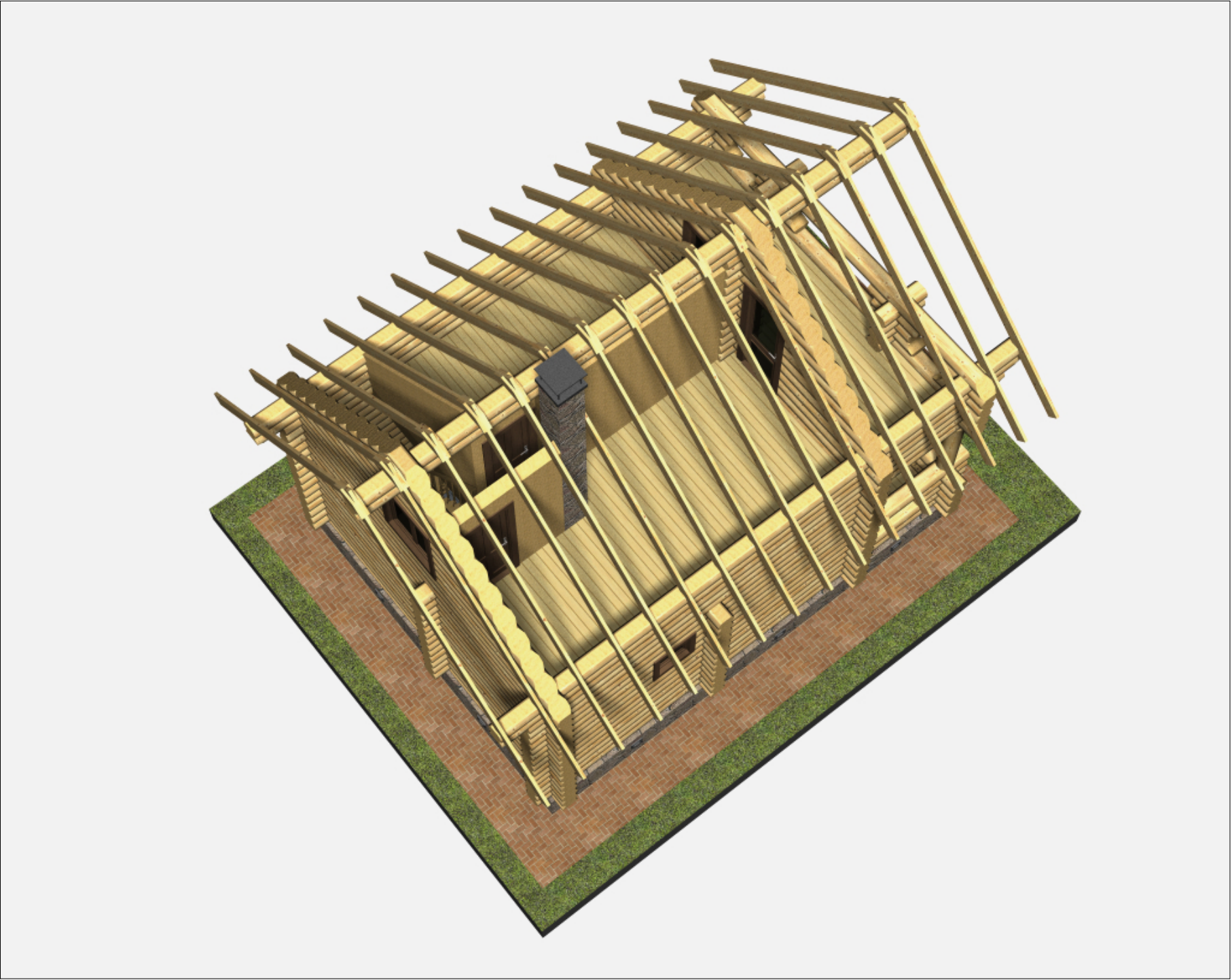
Общий вид стропильных ног крыши 3



						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							КД	20	45
Архитектор						Общий вид стропильных ног крыши 3			
Выполнил									



Общий вид стропильных ног крыши 4



						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							КД	21	45
Архитектор						Общий вид стропильных ног крыши 4			
Выполнил									

Наименование	Длина, мм	Сечение b x h, мм	Количество, шт	Объем, м³
Лага пола (погонаж)	6 000	100 x 200	10	1,2

1. Допускается изменение расположения лаг пола  $\pm 100$  мм.
2. Смотреть совместно с развертками стен и разрезами.

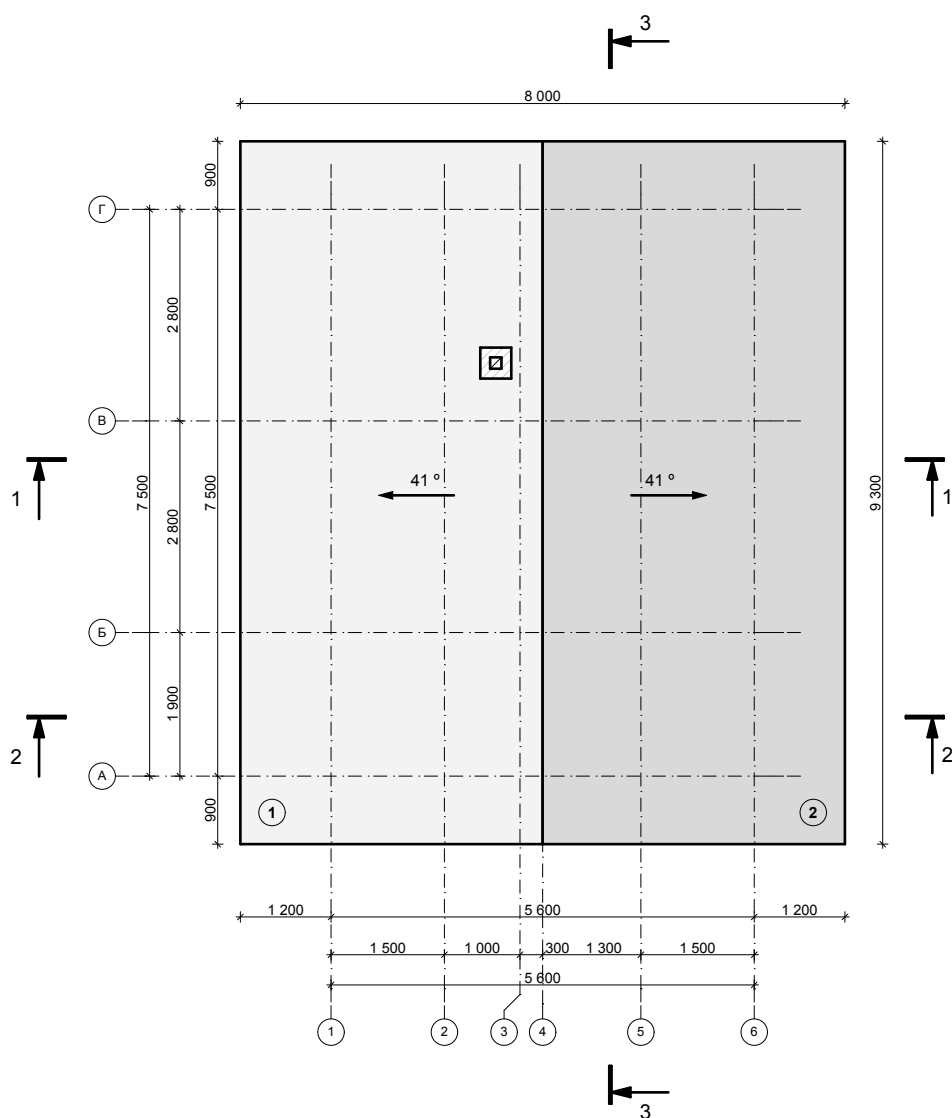
						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	22	45
ГИП									
Архитектор						План лаг пола первого этажа			
Выполнил									

Наименование	Длина, мм	Сечение b x h, мм	Количество, шт	Объем, м³
Лага пола (погонаж)	6 000	100 x 200	11	1,32

1. Допускается изменение расположения лаг пола  $\pm 100$  мм.
2. Смотреть совместно с развертками стен и разрезами.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	23	45
ГИП									
Архитектор						План лаг пола второго этажа			
Выполнил									

# План кровли



## Примечание:

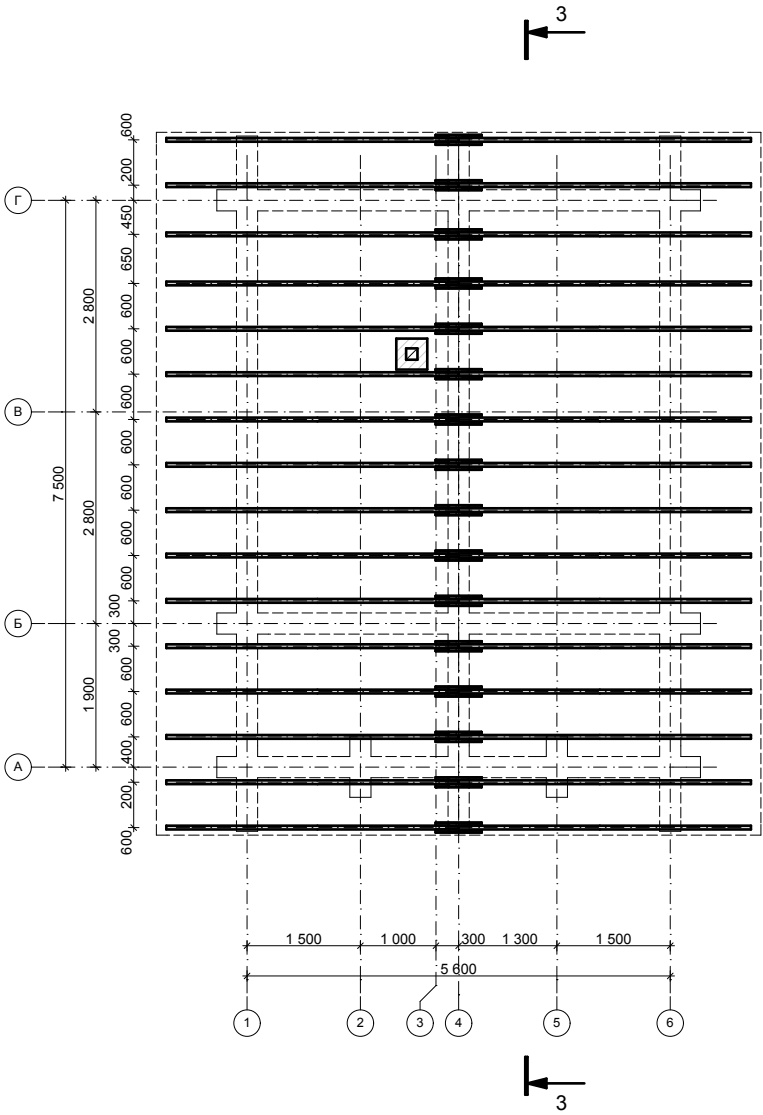
1. Применять модуль кратности размеров кровли - 50 мм
2. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба на 5 - 7 % по высоте, а также с устройством вентиляционного конька и других конструктивных элементов крыши.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	24	45
ГИП									
Архитектор						План кровли			
Выполнил									



1. Применять модуль кратности размеров кровли - 50 мм.
2. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба на 5 - 7 % по высоте, а также с устройством вентиляционного конька и других конструктивных элементов крыши.
3. Длины и площади скатов уточнить после монтажа стропильной системы.
4. Перед заказом кровельного материала выполнить контрольные замеры скатов кровли.
5. Заказ кровельного материала производить с учетом добавочных коэффициентов на отходы и монтаж.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	25	45
ГИП									
Архитектор						Развертка скатов кровли			
Выполнил									



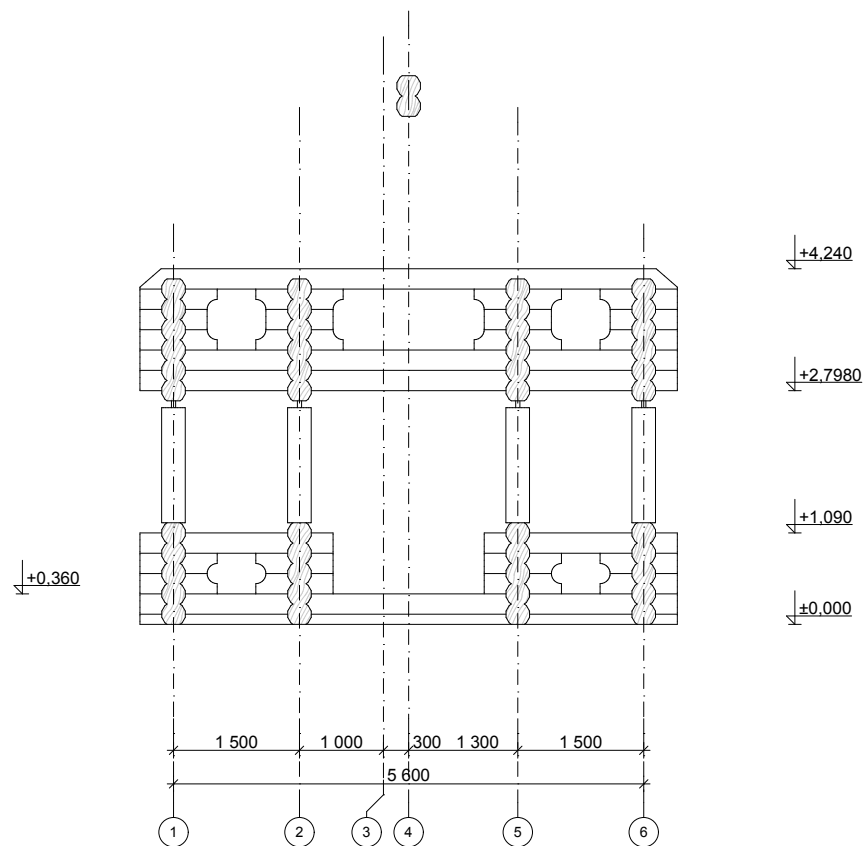
Наименование	Длина, мм	Сечение b x h, мм	Количество, шт	Объем, м³
Стропильная нога (погонаж)	6 000	50 x 200	32	1,92

Примечание:

1. Допускается изменение расположения стропильных ног  $\pm 100$  мм.
2. При монтаже стропильной системы согласовать отверстия под дымоходы и вентиляционные трубы, если таковые имеются.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	26	45
ГИП									
Архитектор						План стропильных ног крыши			
Выполнил									

## Развертка стены по оси А

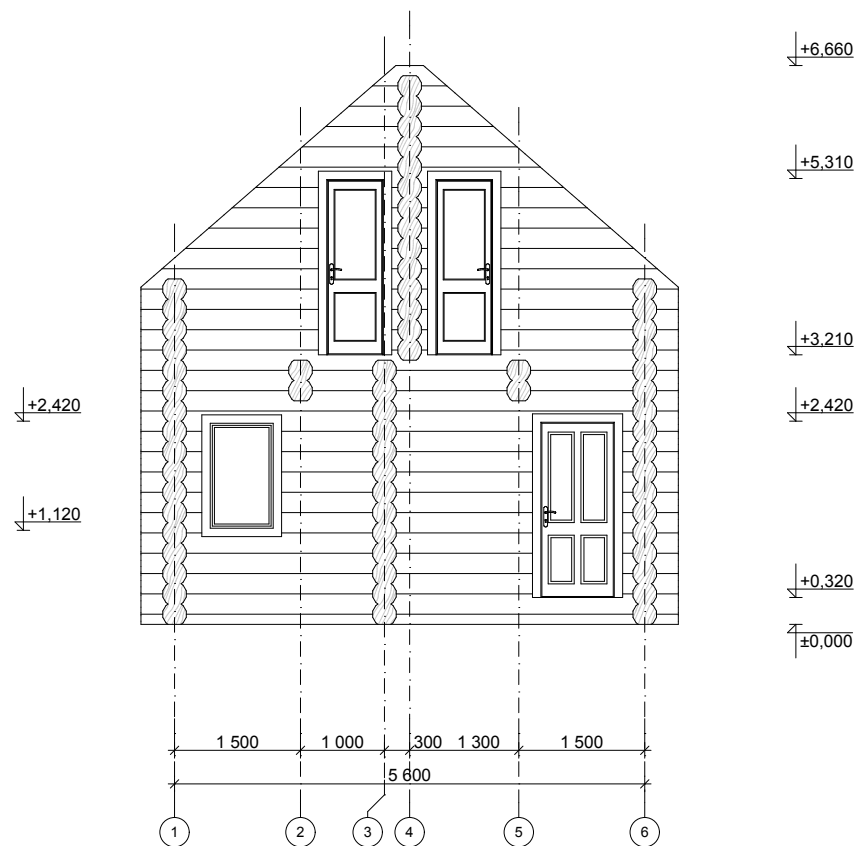


### Примечание:

1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
2. При производстве и монтаже сруба пользоваться рекомендациями, указанными в пояснительной записке.
3. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
4. Для равномерной усадки сруба в проемах высотой более 1 м пропускать технологическое бревно на каждый метр высоты.

						Застройщик:		
						Адрес застройки:		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Баня	Стадия	Лист
ГАП							КД	27
ГИП						Развертка стены по оси А		Листов
Архитектор								45
Выполнил								

## Развертка стены по оси Б



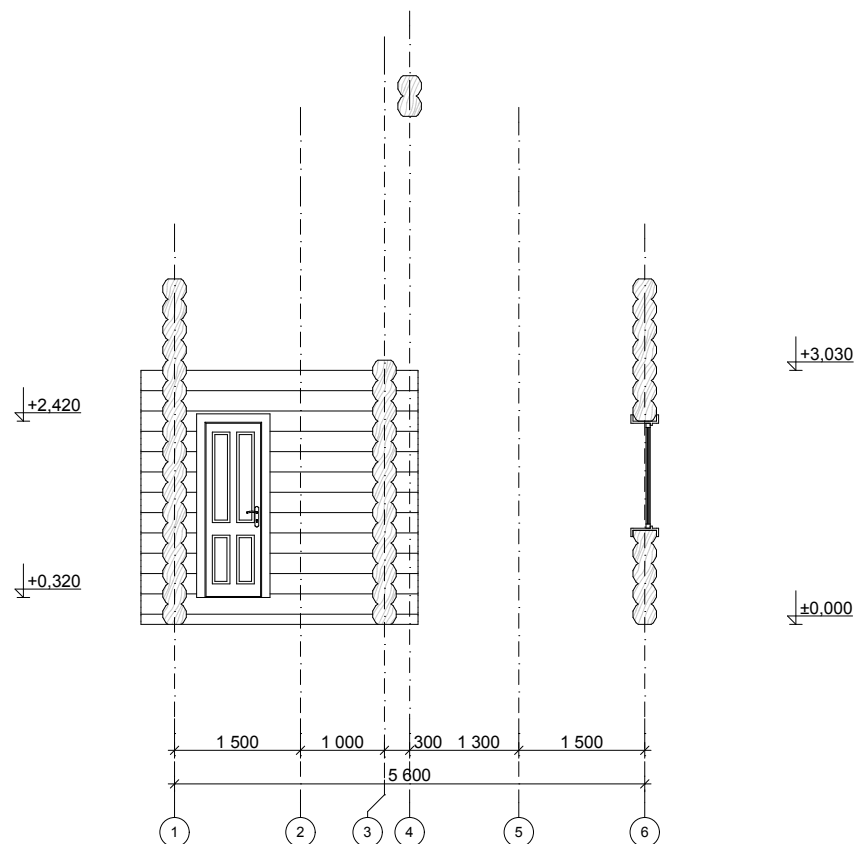
### Примечание:

1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
2. При производстве и монтаже сруба пользоваться рекомендациями, указанными в пояснительной записке.
3. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
4. Для равномерной усадки сруба в проемах высотой более 1 м пропускать технологическое бревно на каждый метр высоты.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	28	45
ГИП									
Архитектор						Развертка стены по оси Б			
Выполнил									



## Развертка стены по оси В

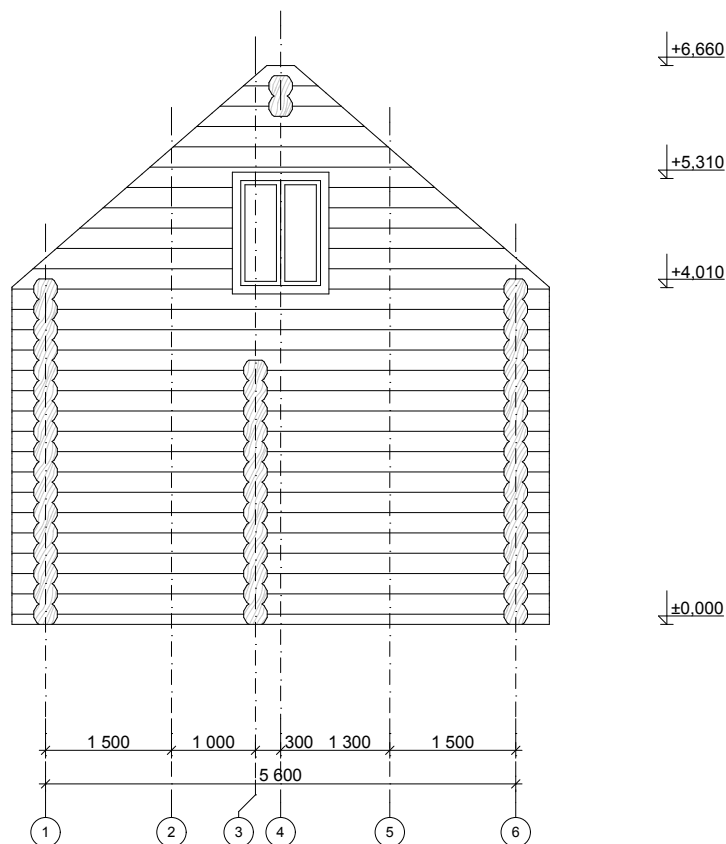


### Примечание:

1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
2. При производстве и монтаже сруба пользоваться рекомендациями, указанными в пояснительной записке.
3. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
4. Для равномерной усадки сруба в проемах высотой более 1 м пропускать технологическое бревно на каждый метр высоты.

						Застройщик:		
						Адрес застройки:		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Баня	Стадия	Лист
ГАП							КД	29
ГИП						Развертка стены по оси В		Листов
Архитектор								45
Выполнил								

## Развертка стены по оси Г

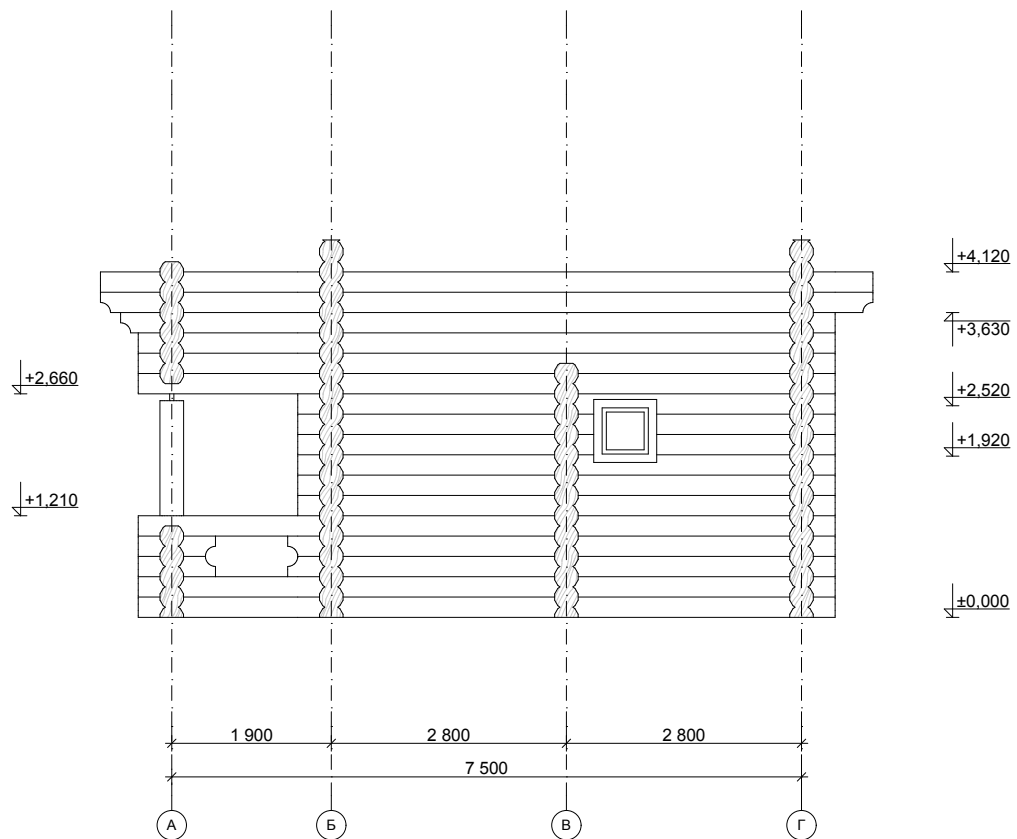


### Примечание:

1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
2. При производстве и монтаже сруба пользоваться рекомендациями, указанными в пояснительной записке.
3. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
4. Для равномерной усадки сруба в проемах высотой более 1 м пропускать технологическое бревно на каждый метр высоты.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	30	45
ГИП									
Архитектор						Развертка стены по оси Г			
Выполнил									

# Развертка стены по оси 1

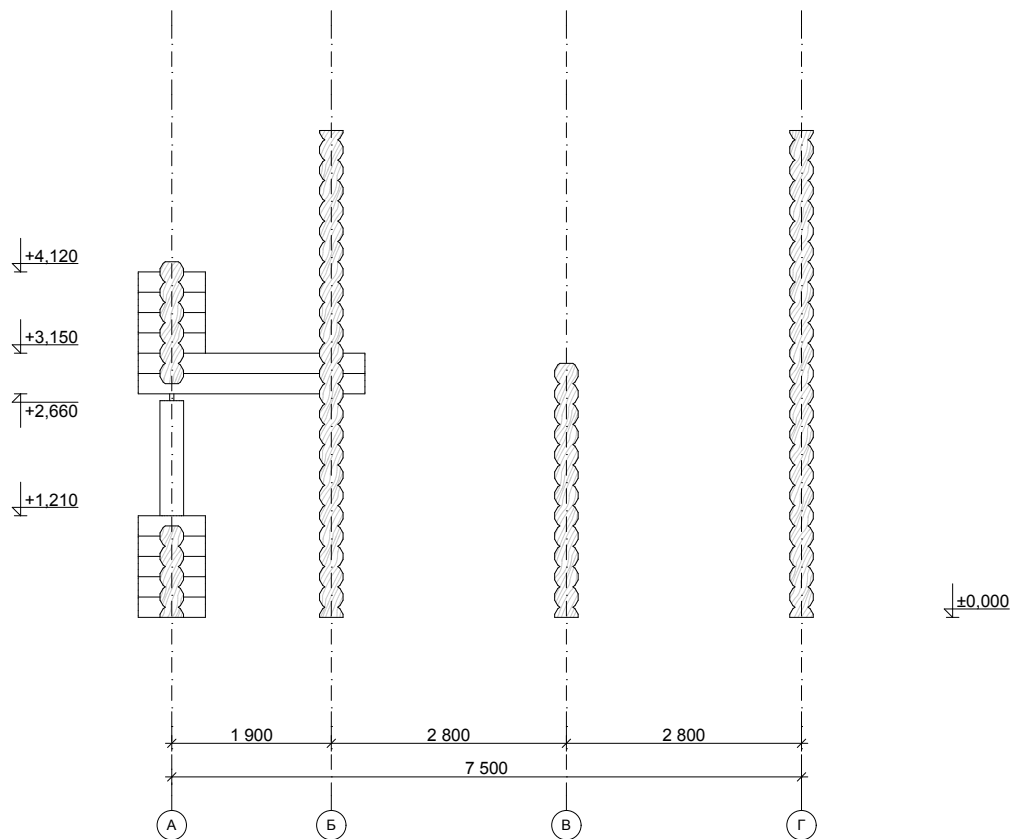


## Примечание:

1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
2. При производстве и монтаже сруба пользоваться рекомендациями, указанными в пояснительной записке.
3. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
4. Для равномерной усадки сруба в проемах высотой более 1 м пропускать технологическое бревно на каждый метр высоты.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	31	45
ГИП									
Архитектор						Развертка стены по оси 1			
Выполнил									

## Развертка стены по оси 2

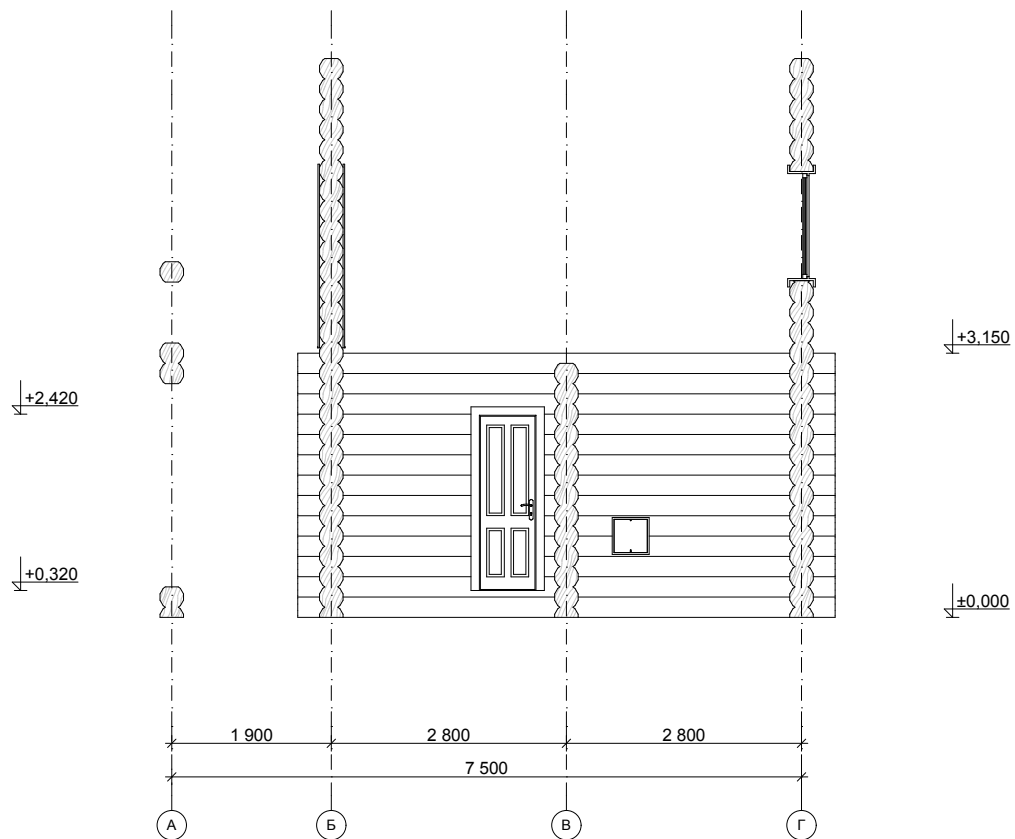


### Примечание:

1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
2. При производстве и монтаже сруба пользоваться рекомендациями, указанными в пояснительной записке.
3. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
4. Для равномерной усадки сруба в проемах высотой более 1 м пропускать технологическое бревно на каждый метр высоты.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	32	45
ГИП									
Архитектор						Развертка стены по оси 2			
Выполнил									

## Развертка стены по оси 3

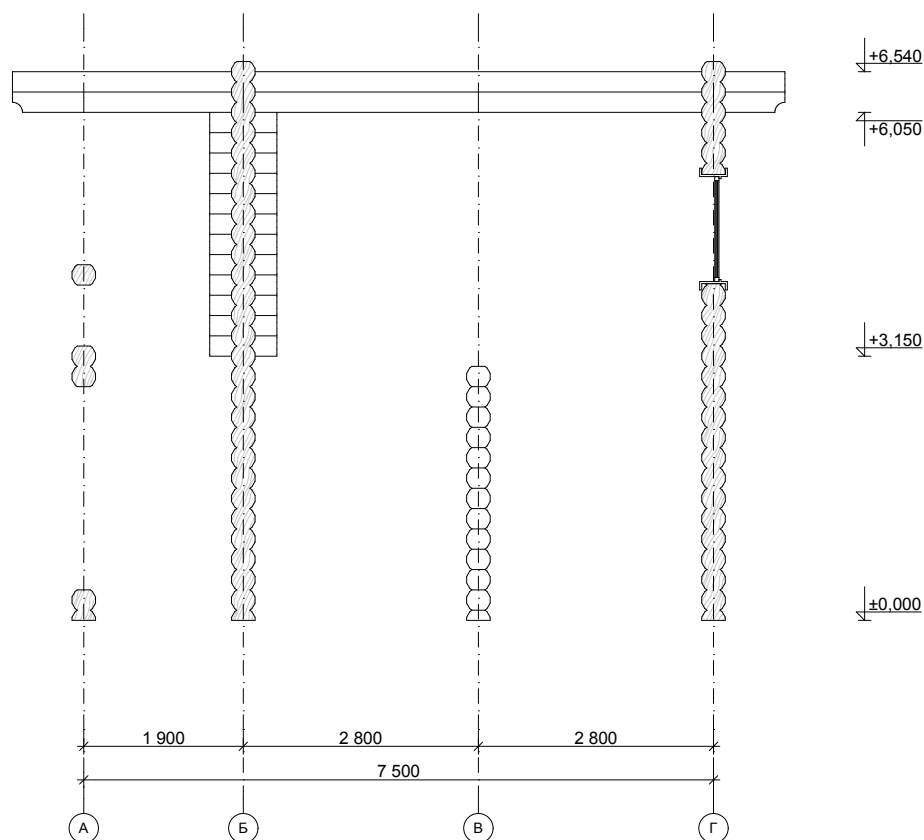


### Примечание:

1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
2. При производстве и монтаже сруба пользоваться рекомендациями, указанными в пояснительной записке.
3. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
4. Для равномерной усадки сруба в проемах высотой более 1 м пропускать технологическое бревно на каждый метр высоты.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	33	45
ГИП						Развертка стены по оси 3			
Архитектор									
Выполнил									

## Развертка стены по оси 4

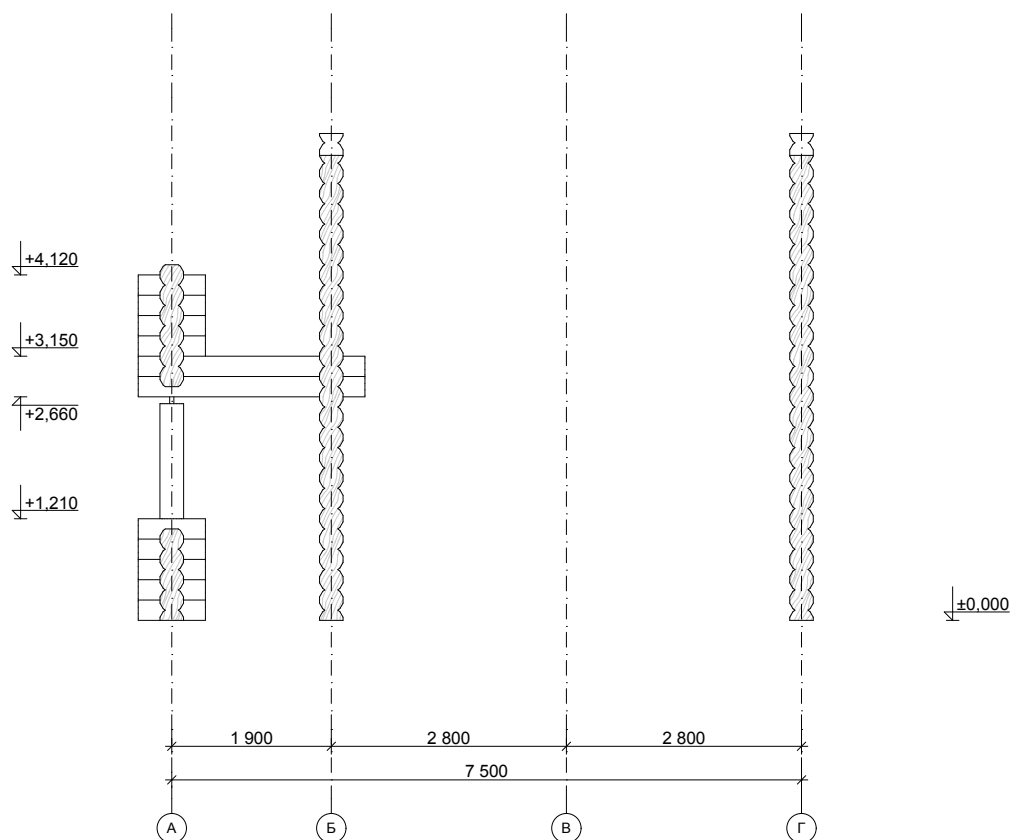


### Примечание:

1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
2. При производстве и монтаже сруба пользоваться рекомендациями, указанными в пояснительной записке.
3. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
4. Для равномерной усадки сруба в проемах высотой более 1 м пропускать технологическое бревно на каждый метр высоты.

						Застройщик:		
						Адрес застройки:		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГАП						Баня	Стадия	Лист
ГИП							КД	34
Архитектор						Развертка стены по оси 4	Листов	
Выполнил								

## Развертка стены по оси 5

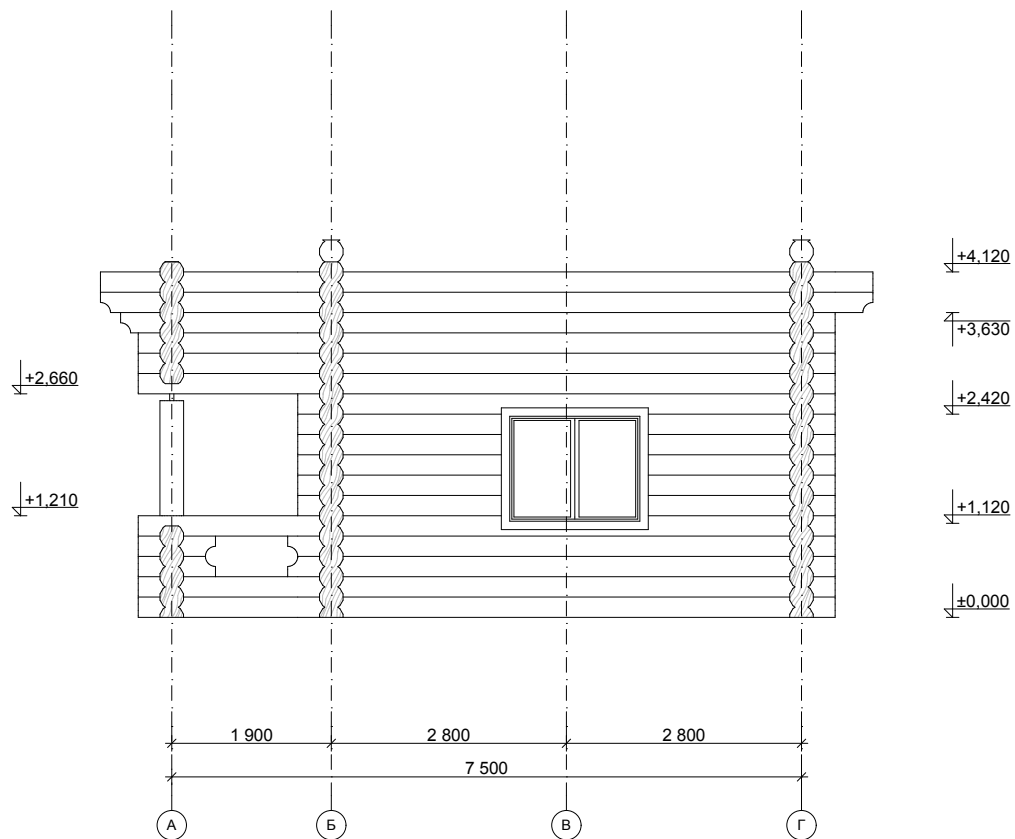


### Примечание:

1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
2. При производстве и монтаже сруба пользоваться рекомендациями, указанными в пояснительной записке.
3. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
4. Для равномерной усадки сруба в проемах высотой более 1 м пропускать технологическое бревно на каждый метр высоты.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	35	45
ГИП									
Архитектор						Развертка стены по оси 5			
Выполнил									

## Развертка стены по оси 6



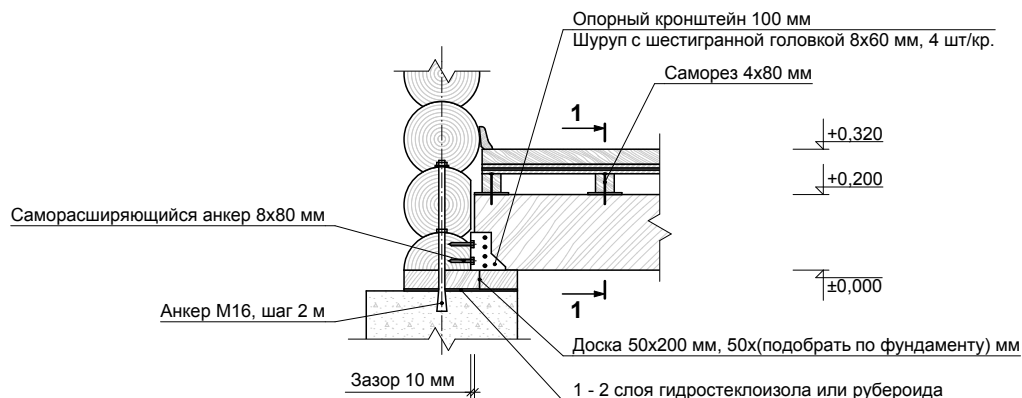
### Примечание:

1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
2. При производстве и монтаже сруба пользоваться рекомендациями, указанными в пояснительной записке.
3. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
4. Для равномерной усадки сруба в проемах высотой более 1 м пропускать технологическое бревно на каждый метр высоты.

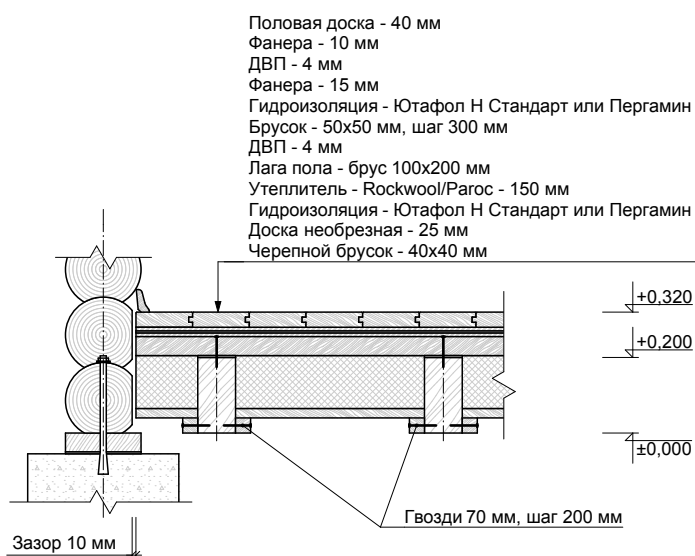
						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	36	45
ГИП									
Архитектор						Развертка стены по оси 6			
Выполнил									



## Устройство пола первого этажа - сухая зона



1 - 1

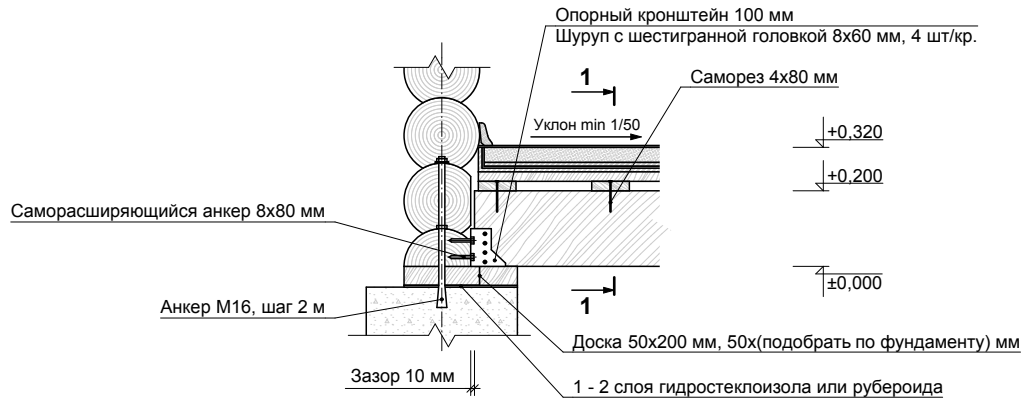


### Примечание:

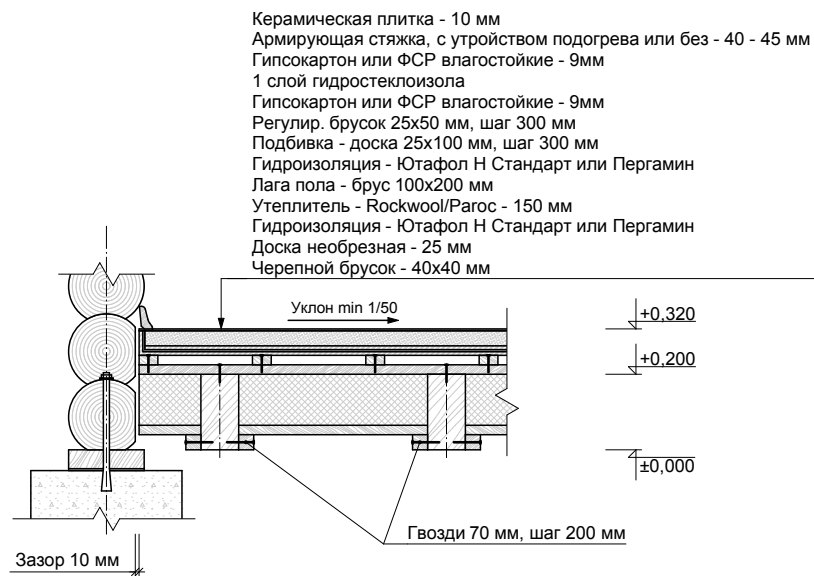
1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
2. Шаг лаг пола согласно проекта.
3. Все деревянные части элементов пола перед монтажом обработать антисептиком на водной основе.
4. Опорные части пола перед установкой в кронштейн обернуть рулонным утеплителем (лен, джут).
5. Нижний слой фанеры крепить к бруску саморезами 3x40 с шагом 300 мм. Стыковку листов производить по центру бруска с зазором 1 - 2 мм с креплением к бруску саморезами каждого листа.
6. Толщину второго слоя фанеры подобрать в соответствии с уровнем пола во влажной зоне. Уровни полов в сухой и влажной зонах должны совпадать. В случае необходимости использовать еще один слой фанеры.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	37	45
ГИП									
Архитектор						Устройство пола первого этажа - сухая зона			
Выполнил									

## Устройство пола первого этажа - влажная зона



1 - 1

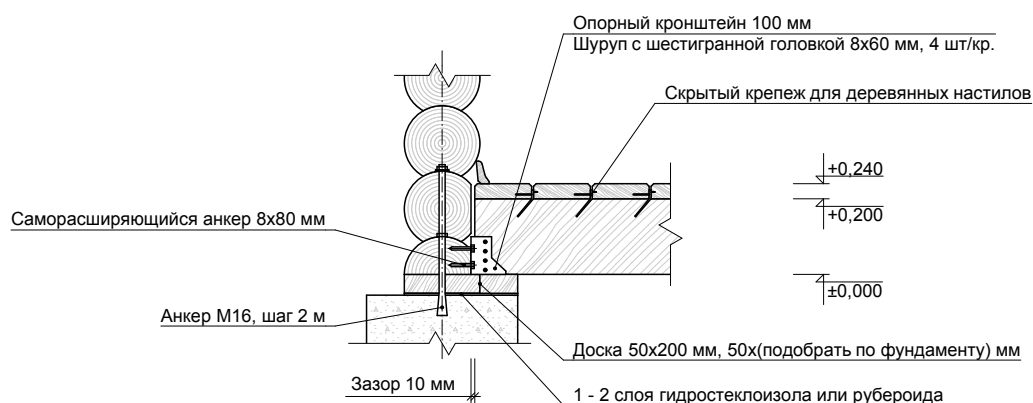


### Примечание:

1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
2. Шаг лаг пола согласно проекта.
3. Все деревянные части элементов пола перед монтажом обработать антисептиком на водной основе.
4. Опорные части пола перед установкой в кронштейн обернуть рулонным утеплителем (лен, джут).
5. Гидростеклоизол укладывать с перехлестом (min 100 мм) и заводкой на стены (min 100 мм).
6. Нижний слой гипсокартона крепить к брусу саморезами 3x20 с шагом 300 мм. Стыковку листов производить по центру бруса с зазором 1 - 2 мм с креплением к брусу саморезами каждого листа.
7. Уклон пола от краев к центру (min 1/50) осуществлять за счет армирующей стяжки или регулировочных брусков.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	38	45
ГИП									
Архитектор						Устройство пола первого этажа - влажная зона			
Выполнил									

## Устройство пола первого этажа - открытая зона

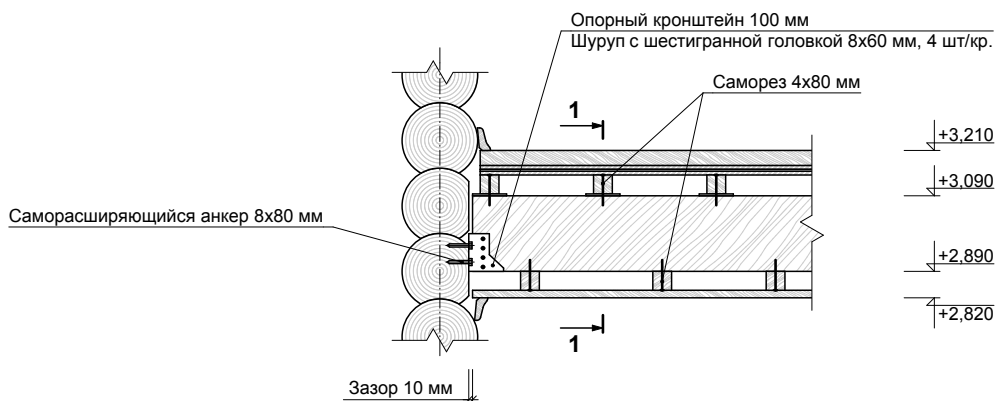


### Примечание:

1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
2. Шаг лаг пола согласно проекта.
3. Все деревянные части элементов пола перед монтажом обработать антисептиком на водной основе.
4. Опорные части пола перед установкой в кронштейн обернуть рулонным утеплителем (лен, джут).

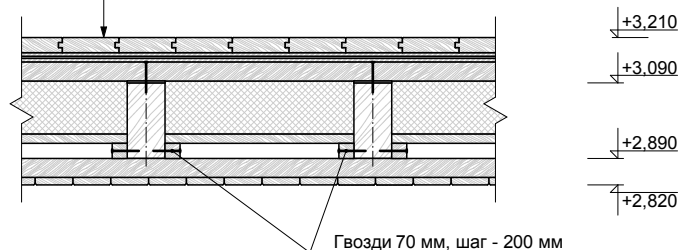
						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							КД	39	45
Архитектор						Устройство пола первого этажа - открытая зона			
Выполнил									

## Устройство пола второго этажа - сухая зона



1 - 1

Половая доска - 40 мм  
 Фанера - 10 мм  
 ДВП - 4 мм  
 Фанера - 15 мм  
 Гидроизоляция - Ютафол Н Стандарт или Пергамин  
 Брусок - 50x50 мм, шаг 300 мм  
 ДВП - 4 мм  
 Лага пола - брус 100x200 мм  
 Утеплитель - Rockwool/Paroc - 150 мм  
 Гидроизоляция - Ютафол Н Стандарт или Пергамин  
 Доска необрезная - 25 мм  
 Черепной брусок - 40x40 мм  
 Изофол с алюминиевой фольгой  
 Брусок - 50x50 мм, шаг 300 - 400 мм  
 Половая доска, вагонка или гипсокартон

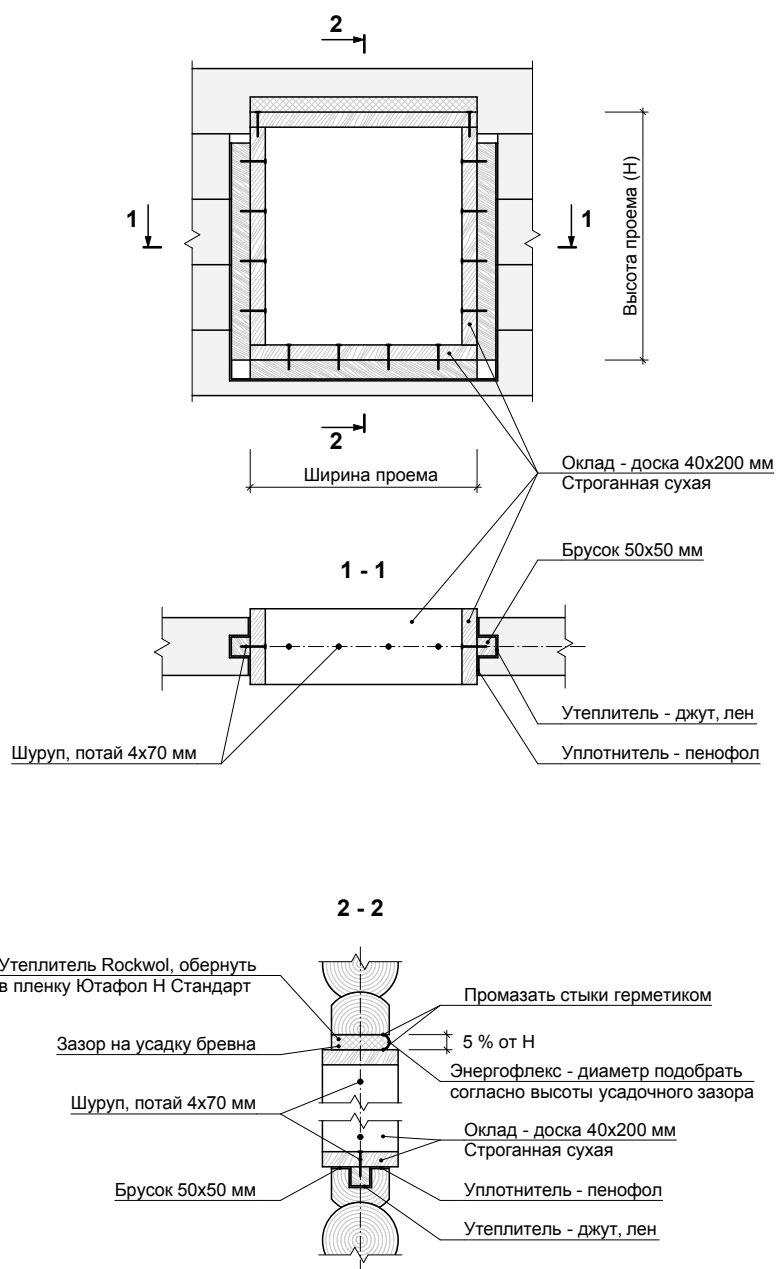


### Примечание:

1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
2. Шаг лаг пола согласно проекта.
3. Все деревянные части элементов пола перед монтажом обработать антисептиком на водной основе.
4. Опорные части пола перед установкой в кронштейн обернуть рулонным утеплителем (лен, джут).
5. Слой фанеры крепить к бруску саморезами 3x40 с шагом 300 мм. Стыковку листов производить по центру бруска с зазором 1 - 2 мм с креплением к бруску саморезами каждого листа.

						Застройщик:				
						Адрес застройки:				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
						Баня	Стадия	Лист	Листов	
ГАП							КД	40	45	
ГИП										
Архитектор						Устройство пола второго этажа - сухая зона				
Выполнил										

## Обустройство оконных и дверных проемов. Вариант 1

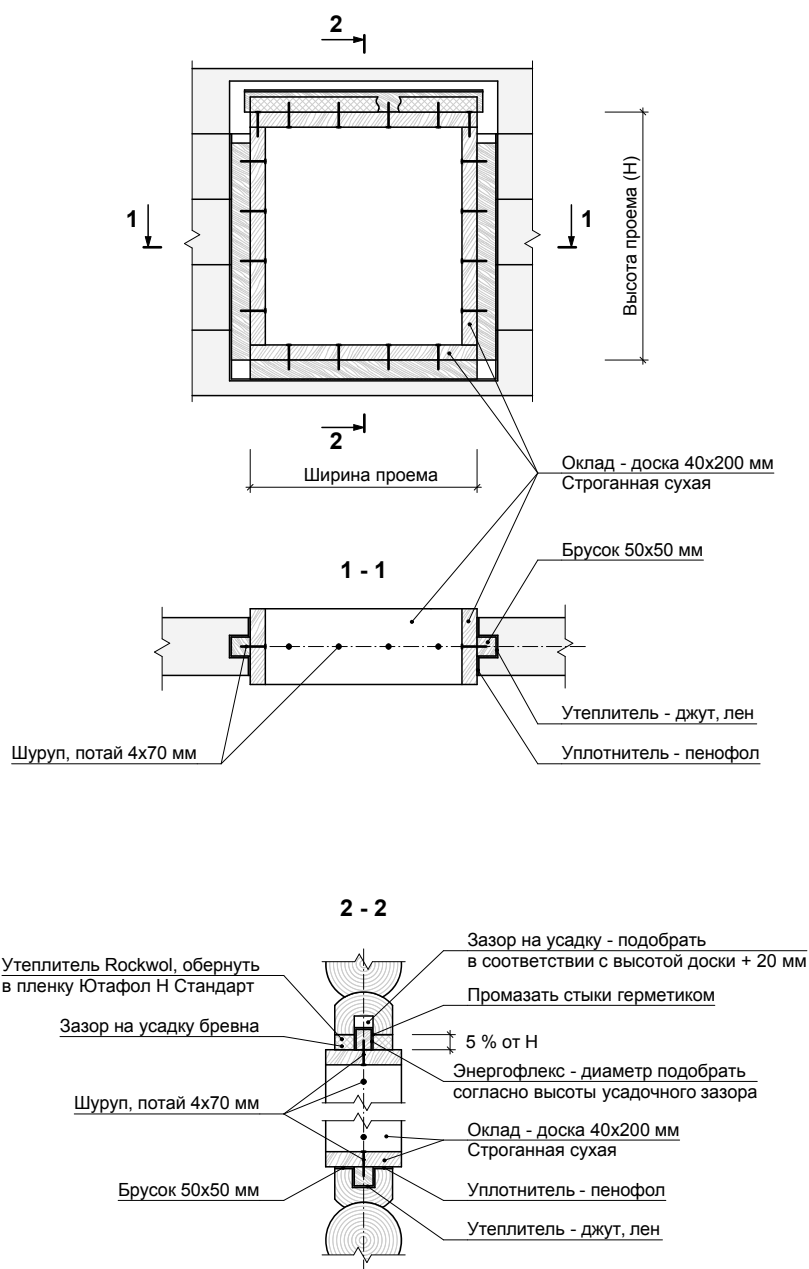


### Примечание:

1. Во внутренних дверных проемах использование устройства нижней обсады и энергофлекса не обязательно.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							КД	41	45
Архитектор						Обустройство оконных и дверных проемов. Вариант 1			
Выполнил									

## Обустройство оконных и дверных проемов. Вариант 2

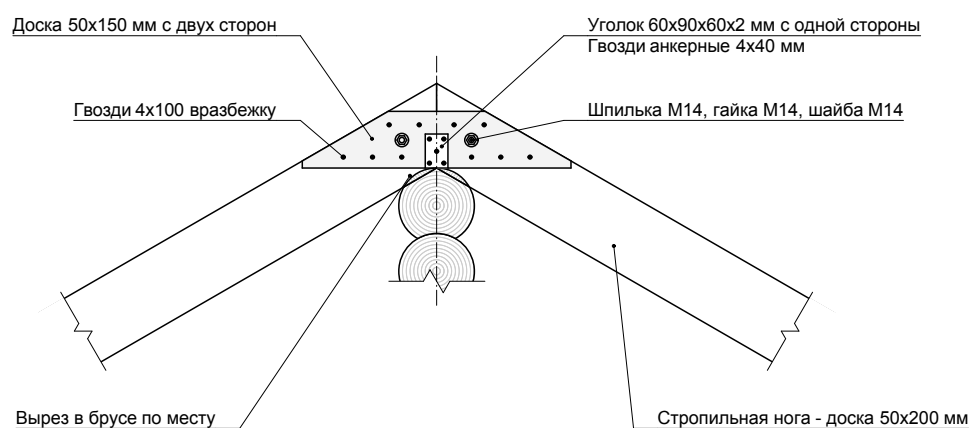


### Примечание:

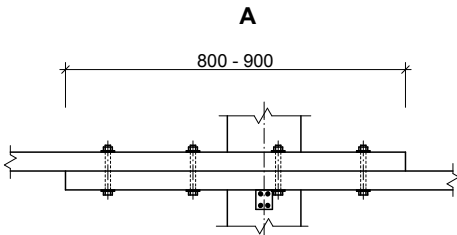
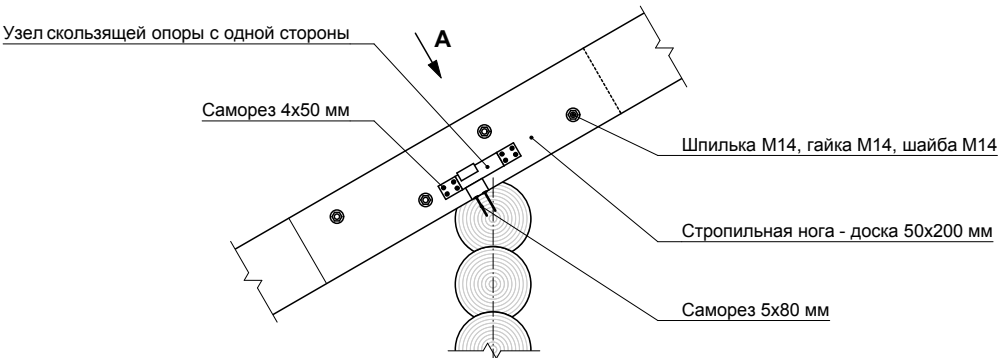
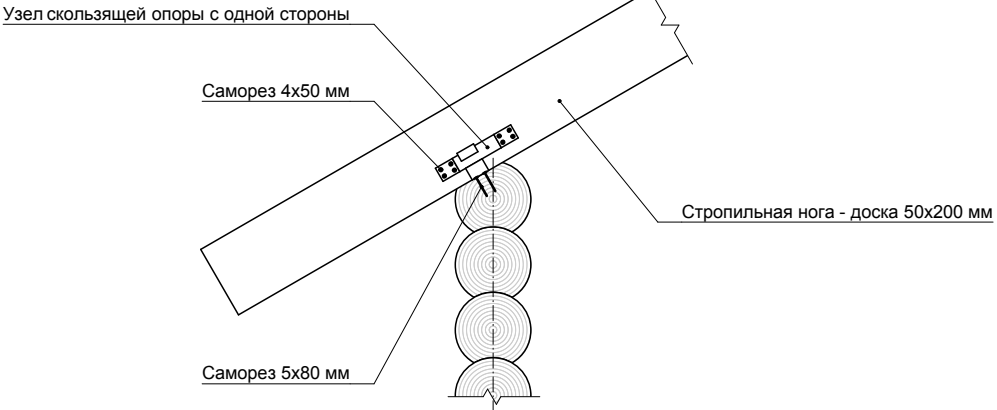
1. Во внутренних дверных проемах использование устройства нижней обсады и верхней доски с соответствующим зазором на усадку не обязательно.

						Застройщик:				
						Адрес застройки:				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
						Баня	Стадия	Лист	Листов	
ГАП							КД	42	45	
ГИП										
Архитектор						Обустройство оконных и дверных проемов. Вариант 2				
Выполнил										

## Коньковое крепление стропильных ног



						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	43	45
ГИП									
Архитектор						Коньковое крепление стропильных ног			
Выполнил									



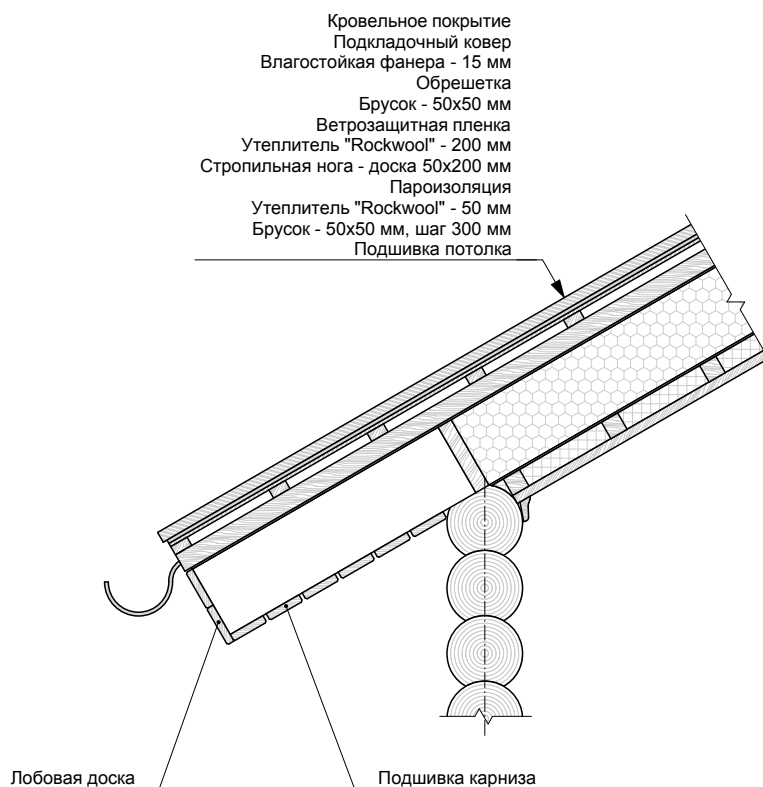
Примечание:

1. Сращивание стропильных ног производить только при необходимости.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							КД	44	45
ГИП									
Архитектор						Крепление стропильных ног к стенам			
Выполнил									



## Пирог крыши. Устройство карниза



### Примечание:

1. Более подробную информацию об особенностях устройства кровельного пирога и покрытия можно получить у компаний - производителей.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							КД	45	45
Архитектор						Пирог крыши. Устройство карниза			
Выполнил									